



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di BRESCIA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 22/07/2025

INFORMAZIONI SOCIETARIE

CHIARI SERVIZI SRL



K99XJV

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	CHIARI (BS) VIA DELL'AGRICOLTURA 2/B CAP 25032
Domicilio digitale/PEC	segreteria@pec.chiariservizi.it
Numero REA	BS - 405970
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	91002260171
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata

Indice

1 Allegati 3

1 Allegati

Bilancio

Atto

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2024
CHIARI SERVIZI SRL

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO
DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 3 - RELAZIONE GESTIONE
Capitolo 4 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

CHIARI SERVIZI SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	VIA DELL'AGRICOLTURA 2/B CHIARI BS
Codice Fiscale	91002260171
Numero Rea	BS 405970
P.I.	01911350989
Capitale Sociale Euro	1.836.735 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	381100
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	Comune di Chiari (BS) C.F. 00606990174
Appartenenza a un gruppo	no

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	453	906
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	914	4.781
7) altre	285.221	313.342
Totale immobilizzazioni immateriali	286.588	319.029
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	452.906	467.231
2) impianti e macchinario	108.791	104.600
3) attrezzature industriali e commerciali	170.348	111.895
4) altri beni	372.242	323.442
5) immobilizzazioni in corso e acconti	123.615	123.615
Totale immobilizzazioni materiali	1.227.902	1.130.783
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
b) imprese collegate	626.048	626.048
d-bis) altre imprese	10.400	10.400
Totale partecipazioni	636.448	636.448
3) altri titoli	636.448	636.448
Totale immobilizzazioni finanziarie	636.448	636.448
Totale immobilizzazioni (B)	2.150.938	2.086.260
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	91.199	3.401
4) prodotti finiti e merci	168.378	165.795
Totale rimanenze	259.577	169.196
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	766.130	762.522
Totale crediti verso clienti	766.130	762.522
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	57.886	9.724
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	13.879
Totale crediti tributari	57.886	23.603
5-ter) imposte anticipate	389.313	369.548
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	8.358	37.964
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	3.541
Totale crediti verso altri	8.358	41.505
Totale crediti	1.221.687	1.197.178
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	1.054.820	1.283.107
3) danaro e valori in cassa	4.175	13.351
Totale disponibilità liquide	1.058.995	1.296.458
Totale attivo circolante (C)	2.540.259	2.662.832

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

D) Ratei e risconti	42.422	44.922
Totale attivo	4.733.619	4.794.014
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	1.836.735	1.836.735
IV - Riserva legale	36.071	35.633
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	170.222	161.908
Riserva avanzo di fusione	25.446	25.446
Varie altre riserve	1	-
Totale altre riserve	195.669	187.354
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	22.358	8.751
Totale patrimonio netto	2.090.833	2.068.473
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	123.615	222.917
Totale fondi per rischi ed oneri	123.615	222.917
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	358.444	373.665
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	39.766	37.249
esigibili oltre l'esercizio successivo	687.930	727.878
Totale debiti verso banche	727.696	765.127
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	894.716	797.905
Totale debiti verso fornitori	894.716	797.905
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	27.260	35.583
Totale debiti tributari	27.260	35.583
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	70.159	56.655
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	70.159	56.655
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	374.651	297.228
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	114.389
Totale altri debiti	374.651	411.617
Totale debiti	2.094.482	2.066.887
E) Ratei e risconti	66.245	62.072
Totale passivo	4.733.619	4.794.014

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Conto economico

	31-12-2024	31-12-2023
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.738.503	4.481.920
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	2.699	2.196
altri	269.757	376.943
Totale altri ricavi e proventi	272.456	379.139
Totale valore della produzione	5.010.959	4.861.059
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.236.558	1.121.093
7) per servizi	2.121.725	2.041.180
8) per godimento di beni di terzi	56.341	47.505
9) per il personale		
a) salari e stipendi	961.273	897.906
b) oneri sociali	319.449	294.445
c) trattamento di fine rapporto	71.882	66.163
d) trattamento di quiescenza e simili	14.776	13.233
e) altri costi	2.993	-
Totale costi per il personale	1.370.373	1.271.747
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	37.105	39.198
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	236.482	232.007
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	49.087
Totale ammortamenti e svalutazioni	273.587	320.292
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(90.380)	(4.596)
14) oneri diversi di gestione	72.369	79.717
Totale costi della produzione	5.040.573	4.876.938
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(29.614)	(15.879)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	50.063	49.676
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	26.909	40.930
Totale proventi diversi dai precedenti	26.909	40.930
Totale altri proventi finanziari	76.972	90.606
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	42.453	32.950
Totale interessi e altri oneri finanziari	42.453	32.950
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	34.519	57.656
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	4.905	41.777
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	2.312	52.520
imposte differite e anticipate	(19.765)	(19.494)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(17.453)	33.026
21) Utile (perdita) dell'esercizio	22.358	8.751

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2024	31-12-2023
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	22.358	8.751
Imposte sul reddito	(17.453)	33.026
Interessi passivi/(attivi)	(34.519)	(7.980)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(29.614)	33.797
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	71.882	115.250
Ammortamenti delle immobilizzazioni	273.587	271.205
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	345.469	386.455
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	315.855	420.252
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(90.381)	(4.595)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(3.608)	96.144
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	96.811	(79.224)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	2.500	12.260
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	4.173	(12.727)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	81.468	533
Totale variazioni del capitale circolante netto	90.963	12.391
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	406.818	432.643
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	34.519	7.980
(Imposte sul reddito pagate)	(2.312)	(48.878)
(Utilizzo dei fondi)	(300.794)	(237.627)
Totale altre rettifiche	(268.587)	(278.525)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	138.231	154.118
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(333.601)	(104.703)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(4.664)	(10.179)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(338.265)	(114.882)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	2.517	(11.382)
(Rimborso finanziamenti)	(39.948)	(30.854)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	2	-
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	-	(42.348)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(37.429)	(84.584)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(237.463)	(45.348)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	1.283.107	1.334.507
Danaro e valori in cassa	13.351	7.299
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	1.296.458	1.341.806

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2		CHIARI SERVIZI SRL	
Disponibilità liquide a fine esercizio			
Depositi bancari e postali	1.054.820	1.283.107	
Danaro e valori in cassa	4.175	13.351	
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	1.058.995	1.296.458	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Informazioni in calce al rendiconto finanziario

Come richiesto dall'art. 2423 co. 1 del codice civile, la società ha redatto il Rendiconto finanziario (utilizzando lo schema del metodo indiretto previsto dall'OIC 10), presentando, ai fini comparativi, anche i dati al 31.12.2023 ai sensi dell'art. 2425-ter del codice civile.

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

Nota integrativa, parte iniziale

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2024.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

In base dall'art. 27, comma 1 del D. Lgs. 127/91 la società CHIARI SERVIZI SRL è esonerata dall'obbligo di redazione del bilancio consolidato.

La presente Nota Integrativa viene redatta in forma estesa ai fini di una migliore informativa indirizzata ai soci e ai terzi, nonostante si rientri nell'ambito di applicazione dell'articolo 2435-bis C.C. (Bilancio in forma abbreviata).

La società nel corso dell'esercizio 2024 ha operato principalmente nella gestione del Servizio pubblico di Igiene Ambientale e nella gestione della Farmacia Comunale, nonché in via residuale nella gestione della Torre dell'Acqua e del Calore degli Edifici comunali per conto del socio Comune di Chiari.

La società ha altresì operato nella gestione dei servizi di Mensa e Trasporto Scolastico, Manutenzione del Territorio e Pulizia immobili per conto del socio Comune di Comezzano Cizzago.

Come già riportato nelle note integrative degli esercizi precedenti, in data 24.01.2012 ha avuto effetto la scissione parziale non proporzionale della società a favore di una beneficiaria di nuova costituzione, a seguito dell'avvenuta iscrizione presso il Registro delle Imprese della CCIAA di Brescia dell'Atto di Scissione stipulato in data 13.01.2012 avanti al Notaio Dott. Francesco Lesandrelli (Rep. 101211 / Racc. 34389).

La riorganizzazione strategica dell'operato della società ha avuto quale conseguenza la presa in possesso da parte del Comune di Chiari del 100% delle quote del capitale sociale, attraverso il trasferimento della partecipazione detenuta nel suo capitale sociale da parte del socio Cogeme S.p.A. in favore del socio Comune di Chiari, quale contropartita della partecipazione che Cogeme S.p.A. ha sottoscritto nella società costituendo beneficiaria del ramo d'azienda afferente il Servizio Idrico Integrato del Comune di Chiari.

In data 30 ottobre 2012 con atto Notaio Dott.ssa Grazioli Chiara (Rep. 18533 / Racc. 6668) la società ha inoltre adottato un nuovo testo di Statuto, variando la propria denominazione sociale e adeguando lo stesso alla normativa prevista in materia di società partecipate da enti pubblici e in particolare di società cosiddette "in house providing". Lo Statuto è stato successivamente variato in data 16.11.2015 con atto Notaio Dott. Andrea Magnocavallo (Rep. 1544 / Racc. 813).

Con Deliberazione consiliare n. 32 del 29.10.2012, esecutiva ai sensi di legge, è stato deliberato l'affidamento in house alla società Chiari Servizi S.r.l. (già denominata Comunità di Zona S.r.l.) del servizio di gestione igiene urbana, raccolta e trasporto di rifiuti urbani ed assimilabili avviati allo smaltimento e recupero, spazzamento strade, gestione isole ecologiche comunali, nonché del servizio di gestione tariffe e riscossione tributi comunali. A seguito di tale affidamento si è resa necessaria la stipula di un apposito contratto di servizio che norma le modalità operative di gestione, nonché i rapporti intercorrenti tra la società ed il Comune; tale contratto è stato stipulato in data 07.02.2013 Rep. n. 10245 e prevede una durata di anni 15.

Nel corso dell'esercizio 2015 è stato inserito il nuovo servizio di raccolta differenziata "porta a porta", come da delibera di Giunta Comunale del 16.02.2015 avente ad oggetto "Indicazioni del Comune di Chiari per avvio servizio raccolta differenziata porta a porta", recepite dalla società con assemblea del 26.02.2015. In particolare, dal 29.06.2015 il Comune di Chiari ha attivato su tutto il territorio comunale il servizio di raccolta rifiuti porta a porta; la raccolta viene effettuata da Chiari Servizi in giorni prestabiliti. Questa scelta consente di aumentare notevolmente la raccolta differenziata, raggiungere la percentuale imposta dalla normativa, conseguire risparmi economici e soprattutto contribuire alla salvaguardia dell'ambiente.

Dall'01.01.2016 è stata istituita la tariffa corrispettiva sui rifiuti, strumento importante per incentivare la riduzione della produzione di rifiuti e l'avvio a riciclaggio. L'applicazione della tariffa puntuale comporta anche una maggiore equità rispetto alla tariffa presuntiva: i rifiuti eccedenti il limite quantitativo previsto o altri servizi accessori sono gestiti in trasparenza senza pesare economicamente sugli altri utenti. La tariffa corrispettiva è composta da una parte presuntiva, divisa in quota fissa che copre i costi fissi di esercizio e quota variabile che copre i costi variabili, e da una parte puntuale, la quale comprende le eventuali raccolte dell'indifferenziato eccedenti la quota base e l'adesione al servizio di raccolta del vegetale. La tariffa viene riscossa e gestita direttamente da Chiari Servizi.

Nel corso dell'esercizio 2018, in data 18.06.2018 è stata aperta la Nuova Farmacia Comunale di Chiari, la sesta in città, gestita interamente dalla società Chiari Servizi.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Tale progetto è stato realizzato grazie alla collaborazione e alla sinergia creatasi tra Chiari Servizi, l'Amministrazione Comunale e l'ASST della Franciacorta, che ha consentito di riqualificare la struttura dell'ex bar dell'ospedale posta in Viale Mazzini. Il Progetto si inserisce nell'ottica della Riforma Sanitaria della Regione Lombardia, che intende riconoscere alle farmacie un ruolo chiave nella gestione del farmaco da banco ma anche nella possibilità di offrire veri e propri servizi agli utenti, i quali potranno non solo acquistare presso la struttura ma anche informarsi, aggiornarsi, consultarsi e pensare alla salute a 360°. L'Affidamento a Chiari Servizi è avvenuto tramite Delibera di Consiglio Comunale a ottobre 2015.

La Società ha stipulato in data 14.12.2021 atto di fusione per incorporazione con la società Servizi Municipali Comezzano Cizzago S.r.l. (Rep. 6503 e Racc. 4048).

Attraverso la Fusione al Socio Comune di Comezzano Cizzago sono state attribuite in cambio delle quote dallo stesso detenute in "Servizi Municipali Comezzano Cizzago S.r.l." rappresentanti il 100% del capitale sociale della stessa, quote del capitale sociale di "Chiari Servizi S.r.l." per un valore nominale di euro 36.735,00.

Al socio Comune di Chiari sono attribuite in cambio delle quote detenute in "Chiari Servizi S.r.l." rappresentanti il 100% del capitale sociale della stessa, quote del capitale sociale di "Chiari Servizi S.r.l." per un valore nominale di euro 1.800.000,00.

Conseguentemente, in base ai rapporti di cambio sopra indicati, il capitale sociale è stato aumentato da euro 1.800.000 a euro 1.836.735.

Gli effetti contabili e fiscali della fusione hanno avuto effetto dall'01.01.2022.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis, comma 1, punto 1-bis del codice civile, la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis comma 2 del codice civile.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2024 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Deroghe

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 del Codice civile.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione comprensivi degli eventuali oneri accessori, laddove previsto, previo consenso del Sindaco Unico, ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati ai singoli fondi rettificativi.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, dovesse risultare una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione verrebbe svalutata in misura corrispondente. Se in esercizi successivi venissero meno i presupposti della svalutazione verrebbe ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Gli importi sono al netto delle quote di ammortamento che sono state sistematicamente calcolate in relazione all'utilità futura dei costi sostenuti, stimata come di seguito indicato:

- le spese di impianto e ampliamento sono state ammortizzate per un quinto del loro costo storico, secondo il piano di ammortamento stabilito;
- i diritti di brevetto e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno sono stati ammortizzati per un terzo del loro valore originario, secondo il piano di ammortamento già stabilito e tuttora confrontato con la residua possibilità di utilizzo e si riferiscono a costi per l'acquisizione di un software applicativo non tutelato e di un software per la farmacia;
- le opere su beni di terzi, riferite a migliorie sostenute sia su beni immobili che su beni mobili in locazione, anche finanziaria, sono state ammortizzate sulla base della residua possibilità di utilizzazione, tenuta in dovuta considerazione la residua durata del relativo contratto. Tali oneri sono riferiti a lavori, principalmente edili, eseguiti a beneficio dell'immobile ove ha sede la Farmacia Comunale.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettifiche dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote:

- § Terreni e fabbricati: 3%;
- § Impianti Generici: 12,50 %;
- § Impianti Specifici: 12,50 %;
- § Macchinari: 12,50%;
- § Impianti allarme farmacia: 30%;
- § Impianti Fotovoltaici: 9%;
- § Attrezzatura varia e minuta: 25%;
- § Attrezzatura porta a porta: 35%;
- § Attrezzature farmacia: 15%;
- § Altri beni:
 - mobili ed arredi: 10%;
 - automezzi da trasporto: 20%;
 - mezzi per internalizzazione: 10%;
 - autocarri: 20%;
 - mobili ed arredi farmacia: 15%;
 - macchine d'ufficio elettr. ed elettrocont.: 20%;
 - macchine d'ufficio elettr. ed elettrocont. farmacia: 20%;

Si riportano di seguito le aliquote di ammortamento dell'incorporata S.M.C.C. SRL:

- Impianti e macchinari: 10% - 20%;
- Costruzioni leggere: 5% - 15%;
- Automezzi e mezzi di trasporto: 10% - 20%;
- Mobili e macchine d'ufficio e sistemi di elaborazione dati: 06% - 12%.

Ammortamento fabbricati e altri beni

Considerando che il presente bilancio è redatto in conformità ai principi contabili nazionali, si precisa che - secondo il disposto dell'OIC 16 - ai fini dell'ammortamento il valore dei fabbricati è incorporato, anche in base a stime, nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori il valore dei terreni sui quali essi insistono.

Non si è proceduto alla separazione dei valori riferibili alle aree di sedime rispetto al valore degli edifici in quanto in data 26 /11/2009 la società ha stipulato una convenzione con il Comune di Chiari per la concessione e la regolamentazione del diritto di superficie su un'area di proprietà comunale (Atto Notaio Grazioli Rep. 16650, Raccolta 5421). Con tale atto la società ha acquisito la proprietà superficaria per anni 99, rinnovabili per un periodo di uguale durata, di un'area su cui la società stessa ha effettuato la costruzione del fabbricato in cui è stata trasferita la sede sociale. A tali beni/diritti è stato attribuito un valore di euro 110.000,00.

Tutti gli oneri di costruzione della nuova sede sociale, sul terreno di proprietà del Comune di Chiari su cui è stato acquisito il diritto di superficie, sono stati sostenuti dalla società che è divenuta in tal modo l'effettiva proprietaria della costruzione. L'ammortamento del fabbricato è stato effettuato sulla base della minore durata tra la presunta vita utile della costruzione e la durata del diritto di superficie concesso.

Le altre immobilizzazioni materiali sono state oggetto di valutazione (così come l'intero patrimonio aziendale) a seguito della trasformazione del consorzio in società di capitali avvenuta nell'esercizio 2003. Le valutazioni del perito sono state recepite nel bilancio della società. La società nell'esercizio 2007 ha deciso altresì di avvalersi della possibilità offerta dalla Legge n. 244 del 24 dicembre 2007 (Finanziaria 2008), la quale ha consentito l'esercizio dell'opzione di recupero a tassazione, mediante l'applicazione di un'imposta sostitutiva con aliquota pari al 12%, delle differenze dedotte extra contabilmente (ammortamenti anticipati). Con tale soluzione si è proceduto quindi al riallineamento dei valori civili e fiscali relativamente ai beni strumentali, riallineamento che ha determinato il completo riassorbimento delle imposte differite stanziate e l'eliminazione del vincolo di disponibilità gravante sulle riserve in sospensione.

Viene data evidenza, nell'apposito paragrafo inserito a delle "Immobilizzazioni Materiali", dei beni che sono stati oggetto, nei precedenti esercizi o in quello in corso, di rivalutazioni monetarie.

In presenza, alla data di bilancio, di indicatori che evidenzino perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni si procede alla stima del loro valore recuperabile.

Qualora il loro valore recuperabile, inteso come il maggiore tra il valore d'uso e il valore equo, al netto dei costi di vendita, è inferiore al corrispondente valore netto contabile, si effettua la svalutazione.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario rettificato dei suoi ammortamenti.

Gli ammortamenti imputati al conto economico sono stati calcolati in modo sistematico e costante, sulla base del piano di ammortamento prestabilito ritenuto tuttora rappresentativo della residua possibilità di utilizzazione dei cespiti.

I costi di manutenzione e riparazione di natura ordinaria e ricorrente sono imputati al conto economico mentre gli interventi di natura straordinaria e incrementativa risultano capitalizzati sulle immobilizzazioni inerenti.

Le immobilizzazioni materiali acquisite attraverso contratti di locazione finanziaria con patto di riscatto vengono iscritte all'attivo patrimoniale nell'esercizio in cui viene esercitato il diritto di riscatto mentre, nel periodo di locazione, il valore dei canoni residui, al netto del prezzo di riscatto, viene riportato in apposito paragrafo della presente nota integrativa. Gli effetti sul bilancio di esercizio che si sarebbero ottenuti contabilizzando tali operazioni secondo la metodologia finanziaria prevista dai principi contabili internazionali (IAS n° 17), se significativi, sono anch'essi esposti in apposito paragrafo della presente nota integrativa.

Finanziarie

Le partecipazioni sono valutate sulla base dei costi di acquisto o di sottoscrizione, eventualmente rettificati per riflettere le perdite durevoli di valore dovute ad andamenti economici negativi, attuali e prospettici, delle Società partecipate e quando il patrimonio delle stesse, risultante dall'ultimo bilancio approvato, abbia subito una diminuzione di carattere durevole rispetto al valore di iscrizione contabile della relativa partecipazione.

Il costo originario viene ripristinato negli esercizi successivi, qualora vengano meno i motivi delle rettifiche effettuate.

Il costo di acquisto o di sottoscrizione viene altresì incrementato dall'ammontare dei versamenti in conto capitale e/o delle remissioni di debiti eventualmente effettuati in favore delle società partecipate.

Rimanenze magazzino

Le rimanenze di magazzino sono costituite dai beni destinati alla vendita o che concorrono alla loro produzione nella normale attività della società e sono valutate in bilancio al minore fra il costo di acquisto o di produzione e il valore di realizzazione desumibile dal mercato.

Categorie di beni fungibili - FIFO

Per la valutazione delle rimanenze costituite da beni fungibili è stato seguito il criterio del costo in quanto inferiore al valore corrente. Detto costo, in alternativa al criterio generale del costo specifico, è stato determinato con il metodo FIFO (la cui adozione è prevista dal c. 1 n. 10 dell'art. 2426 del C.C. e dall'art. 92 del D.P.R. 22 dicembre 1986, n. 917), ossia assumendo che le quantità acquistate o prodotte in epoca più remota siano le prime a essere vendute o utilizzate in produzione.

Il costo così determinato non si discosta in modo apprezzabile dai costi correnti alla chiusura dell'esercizio.

Crediti e Debiti

I crediti e i debiti sono valutati al loro valore nominale. La Società si avvale della facoltà di derogare alla rilevazione con il criterio del costo ammortizzato.

Disponibilità liquide

Sono rilevati al loro valore nominale.

Ratei e risconti

Sono calcolati secondo il principio della competenza economica e temporale in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi in ragione d'esercizio.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Debiti tributari

I debiti per le singole imposte sono iscritti al passivo dello stato patrimoniale al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti di imposta che siano legalmente compensabili. Gli importi eventualmente chiesti a rimborso sono esposti all'attivo dello stato patrimoniale tra i crediti tributari.

Fondi per rischi e oneri

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

I rischi per i quali la manifestazione di una passività è solo possibile sono descritti nella Nota Integrativa, senza procedere allo stanziamento di fondi rischi secondo i principi contabili di riferimento.

Non si è tenuto conto dei rischi di natura remota.

Nel corrente esercizio 2024 si è proceduto alla chiusura dei fondi eccetto il fondo oneri futuro tempio crematorio, stante la chiusura dei contenziosi legali in essere nel corso dell'esercizio.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Costi e Ricavi

Sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza.

I ricavi ed i proventi, i costi e gli oneri sono iscritti al netto degli sconti e abbuoni.

Il 19 aprile 2023, il Consiglio di Gestione dell'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) ha approvato il principio contabile n. 34 sui ricavi. Il principio si rende applicabile ai bilanci relativi agli esercizi aventi inizio dal 1° gennaio 2024 o da data successiva. L'ambito di applicazione dell'OIC 34 riguarda tutte le operazioni che comportano la rilevazione di ricavi derivanti dalla vendita di beni e dalla prestazione di servizi, indipendentemente dalla loro classificazione nel Conto economico.

Al fine di individuare i potenziali impatti in sede di prima applicazione delle nuove disposizioni, la Società ha effettuato un'analisi ad esito della quale non sono stati identificati effetti dall'adozione di tale nuovo principio.

Fiscalità differita e anticipata

In applicazione del Principio Contabile OIC n. 25, con riferimento alle "differenze temporanee d'imposta" generate dalla diversità dei criteri tributari di determinazione del reddito imponibile rispetto a quelli civilistici di redazione del bilancio, sono state determinate le imposte anticipate e differite in quanto sussistono le condizioni di "ragionevole certezza" di realizzo di redditi futuri e di probabilità che le imposte differite stanziate siano effettivamente sostenute o realizzate negli esercizi futuri.

L'eccedenza delle imposte anticipate su quelle differite è iscritta nella voce "Imposte Anticipate" dello Stato Patrimoniale, mentre nel Conto Economico il saldo delle imposte anticipate e differite è iscritto nella voce "Imposte sul reddito dell'esercizio", che tiene conto anche delle imposte correnti.

Imposte sul reddito

Lo stanziamento delle imposte correnti è stato calcolato sulla base di una realistica previsione dell'onere fiscale di competenza dell'esercizio.

Il relativo debito tributario è stato compensato con gli acconti versati e le ritenute subite alla fonte.

Altre informazioni

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Nota integrativa, attivo

I valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del Codice Civile e in conformità ai principi contabili nazionali.

Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni ammontano ad euro 2.150.938 e presentano le movimentazioni di cui ai seguenti prospetti suddivisi in base alla loro natura.

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali ammontano ad euro 286.588 al netto dei fondi di ammortamento.
Nella tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	14.874	168.044	631.084	814.002
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	13.968	163.262	317.742	494.972
Valore di bilancio	906	4.781	313.342	319.029
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	1.095	(28.121)	(27.026)
Ammortamento dell'esercizio	453	4.962	31.690	37.105
Totale variazioni	(453)	(3.867)	(59.811)	(64.131)
Valore di fine esercizio				
Costo	14.874	169.138	499.860	683.872
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	14.421	168.224	214.639	397.284
Valore di bilancio	453	914	285.221	286.588

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali ammontano ad euro 1.227.902 al netto dei fondi di ammortamento.
Nella tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	820.629	611.970	974.281	1.127.587	123.615	3.658.082
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	353.398	507.370	862.386	804.145	-	2.527.299
Valore di bilancio	467.231	104.600	111.895	323.442	123.615	1.130.783
Variazioni nell'esercizio						

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2 CHIARI SERVIZI SRL

			commerciali	materiali	acconti	materiali
Incrementi per acquisizioni	10.450	34.751	136.641	48.800	-	230.642
Ammortamento dell'esercizio	24.776	30.729	78.188	102.789	-	236.482
Totale variazioni	(14.326)	4.022	58.453	(53.989)	-	(5.840)
Valore di fine esercizio						
Costo	831.079	646.721	1.110.922	1.279.197	123.615	3.991.534
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	378.173	537.930	940.574	906.955	-	2.763.632
Valore di bilancio	452.906	108.791	170.348	372.242	123.615	1.227.902

Immobilizzazioni in corso e acconti

Le immobilizzazioni in corso e acconti si riferiscono ad oneri sostenuti per lo studio di fattibilità e la redazione del piano regolatorio per la realizzazione di un tempio crematorio.

Operazioni di locazione finanziaria

La società non ha in essere contratti di locazione finanziaria alla data di chiusura del presente bilancio.

Immobilizzazioni finanziarie

Nello Stato patrimoniale del bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024, le immobilizzazioni finanziarie sono iscritte per euro 636.448.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Nella seguente tabella vengono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli
Valore di inizio esercizio				
Costo	-	-	-	636.448
Valore di bilancio	626.048	10.400	636.448	636.448
Valore di fine esercizio				
Costo	-	-	-	636.448
Valore di bilancio	626.048	10.400	636.448	636.448

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

In ossequio al disposto dell'art. 2427 c. 1 n. 5 C.C., sono di seguito forniti i dettagli relativi al valore di iscrizione e alle eventuali variazioni intervenute in ordine alle partecipazioni possedute in imprese collegate, sulla base della situazione alla data dell'ultimo bilancio ad oggi approvato.

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
COGEME SPA	ROVATO (BS)	00298360173	4.216.000	9.255.344	113.919.215	75.119	1,78%	626.048
Totale								626.048

La partecipazione detenuta nella società COGEME S.P.A. risulta iscritta a "costo storico" e non ha subito variazioni rispetto all'esercizio precedente.

Partecipazioni in altre imprese

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Ammontano a 10.400 e non hanno subito variazioni rispetto al precedente esercizio.

Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11 dell'articolo 2426 del Codice Civile.

Rimanenze

Nella seguente tabella vengono espote le informazioni relative alle variazioni delle rimanenze.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	3.401	87.798	91.199
Prodotti finiti e merci	165.795	2.583	168.378
Totale rimanenze	169.196	90.381	259.577

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante ammontano a euro 1.221.687 e risultano in diminuzione rispetto all'esercizio precedente per euro 24.509.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono espote le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	762.522	3.608	766.130	766.130
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	23.603	34.283	57.886	57.886
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	369.548	19.765	389.313	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	41.505	(33.147)	8.358	8.358
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.197.178	24.509	1.221.687	832.374

Di seguito l'analisi delle variazioni delle categorie di crediti iscritti nell'attivo circolante

Crediti verso clienti	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazione
Fatture da emettere a clienti terzi	144.413	144.011	402
Note credito da emettere a clienti terzi	- 174	- 21.482	21.308
Clienti terzi Italia	930.244	1.014.657	- 84.413
Fondo svalutaz. crediti verso clienti	-	- 15.287	15.287
Fondo sval.crediti v.clienti tassato	- 308.353	- 359.378	51.025
Totale	766.130	762.521	3.609

Di seguito si riporta il dettaglio dei crediti verso clienti aperti al 31.12.2024 suddivisi per creditore e per anno di competenza per i crediti afferenti alla Tariffa Rifiuti.

DETTAGLIO CREDITI V/CLIENTI AL 31.12.2024

-		
---	--	--

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Fatture da emettere		Da emettere
Comune di Chiari		€ 60.000
Accertamento ASST Franciacorta		€ 30.979
Tari - Accertamenti		€ 30.999
Premio marketing II semestre 2024		€ 6.000
Altri		€ 16.435
Totale		€144.413
Clients Italia		Da Incassare
Farmacia		€ 8.749
Comune di Comezzano		€ 70.152
Co.re.pla.		€ 59.541
Coripet		€ 10.306
Altri clienti (Tari - Tariffa)		€ 692.944
Totale		€ 841.692
Clients tari utenze chiuse		€ 118.751
Totale		€ 118.751

Dettaglio fondo svalutazione crediti

Fondo svalutazione crediti	
Saldo iniziale	15.287
Utilizzo per perdite su crediti	15.287
Accantonamenti dell'esercizio	-
Saldo finale	0

Fondo svalutazione crediti tassato	
Saldo iniziale	359.378
Utilizzo per perdite su crediti	51.025
Rilascio Fondo anni precedenti	
Accantonamenti dell'esercizio	
Saldo finale	308.353

Si riporta il dettaglio di utilizzo del Fondo svalutazione crediti tassato e non tassato suddiviso per anno (2012 - 2024) e per tipologia di utilizzo.

	Storni fondo TASSATO		Storni fondo NON TASSATO	
Anno	Inesigibili	Fallimenti	Inesigibili	Fallimenti
2012		€ 3.392		
2013	€ 38.266			
2014		€ 56.044	€ 10.688	
2015		€ 41.601		€ 11.927
2016				€ 4.996

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2 CHIARI SERVIZI SRL

2017			€	13.697
2018			€	598
2019	€	46.804	€	3.260
2020		€	16.505	€
2021		€	2.933	€
2022	€	145.599	€	19.606
2023	€	205.838	€	5.188
2024	€	33.772	€	17.253
			€	15.287

Crediti tributari	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazione
Erario c/liquidazione IVA	-	5.270	- 5.270
Erario c/imposte sostitutive tfr	-	51	- 51
Erario c/riten.su redd.lav.dipend.e ass.	661	-	661
Erario c/crediti d'imposta vari	6.998	13.879	- 6.881
Altre ritenute subite	19	-	19
Erario c/IRES	-	2.841	- 2.841
Erario c/IRAP	50.208	1.562	48.646
Totale	57.886	23.603	34.283

Imposte anticipate	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazione
Crediti IRES per imposte anticipate	389.313	369.548	19.765
Totale	389.313	369.548	19.765

Crediti verso altri	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazione
Anticipi a fornitori terzi	3.552	1.513	2.039
Crediti vari v/terzi	4.753	37.441	- 32.688
INPS c/rimborsi	-	2.495	- 2.495
Banche c/partite attive da liquidare	53	57	- 3
Totale	8.358	41.505	- 33.147

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Nella seguente tabella viene esposta la ripartizione per area geografica dei crediti iscritti nell'attivo circolante.

Area geografica	ITALIA	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	766.130	766.130
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	57.886	57.886
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	389.313	389.313
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	8.358	8.358
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.221.687	1.221.687

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2 CHIARI SERVIZI SRL

In relazione a quanto disposto dall'ultima parte del n. 6 dell'art. 2427 C.C., in riferimento all'indicazione della ripartizione per aree geografiche dei crediti, si precisa che tutti i crediti dell'attivo circolante presenti in bilancio sono riferibili a soggetti residenti in Italia.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Alla data di chiusura dell'esercizio, la società non detiene alcuna tipologia di attività finanziarie non immobilizzate. Nel bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2024 **non sono presenti** strumenti finanziari derivati attivi, né sono stati incorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati.

Disponibilità liquide

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.283.107	(228.287)	1.054.820
Denaro e altri valori in cassa	13.351	(9.176)	4.175
Totale disponibilità liquide	1.296.458	(237.463)	1.058.995

Ratei e risconti attivi

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti attivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	15.485	(1.035)	14.450
Risconti attivi	29.438	(1.466)	27.972
Totale ratei e risconti attivi	44.922	(2.501)	42.422

Dettaglio Risconti Attivi	Importo
Abbonamenti a riviste e giornali	52
Affitti e locazioni passive	7.919
Assicurazione infortuni-malattia	1.335
Assicurazione multi rischi commerciale	4.271
Assicurazioni attrezzature	7
Assicurazioni responsabilita' civile	1.880
Canoni periodici di assistenza - e rinnovi licenze software	6.883
Commissioni incasso carte di credito	5
Consulenze amministrative fiscali	505
Contributi associativi	89
Imposta di registro	183
Imposte / tasse e concessioni	23
Manutenzione attrezzature varia	443
Noleggio attrezzature	179
Oneri e commissioni bancarie	30
Polizze fideiussorie	1.466
Spese telefoniche ordinarie	1.439
Spese varie amm.	812
Tasse di circolazione	451

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2 CHIARI SERVIZI SRL

Totale	27.972
--------	--------

Dettaglio Ratei Attivi	Importo
Mutua farmacia - Rimborso ATS	14.450
Totale	14.450

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	1.836.735	-		1.836.735
Riserva legale	35.633	438		36.071
Altre riserve				
Riserva straordinaria	161.908	8.314		170.222
Riserva avanzo di fusione	25.446	-		25.446
Varie altre riserve	-	-		1
Totale altre riserve	187.354	8.315		195.669
Utile (perdita) dell'esercizio	8.751	(8.751)	22.358	22.358
Totale patrimonio netto	2.068.473	1	22.358	2.090.833

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	1.836.735	Capitale		-
Riserva legale	36.071	Utili	B	36.071
Altre riserve				
Riserva straordinaria	170.222	Utili	A;B;C	170.222
Riserva avanzo di fusione	25.446	Capitale	A;B	25.446
Varie altre riserve	1			-
Totale altre riserve	195.669	Utili	A;B;C	195.668
Totale	2.068.474			231.739
Quota non distribuibile				61.517
Residua quota distribuibile				170.222

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei fondi per rischi e oneri.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	222.917	222.917
Variazioni nell'esercizio		
Altre variazioni	(99.301)	(99.301)
Totale variazioni	(99.301)	(99.301)
Valore di fine esercizio	123.615	123.615

Altri fondi

Nel seguente prospetto è illustrata la composizione della voce di cui in oggetto, in quanto risultante iscritta in bilancio, ai sensi dell'art. 2427 comma 1 del codice civile.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>altri</i>		
	FONDO ONERI FUTURI TEMPIO CREMATORIO	123.615
Totale		123.615

Nel corrente esercizio 2024 si è proceduto alla chiusura dei fondi relativi al contenzioso Aprica-Comezzano, alla posizione ASST Farmacia e il fondo relativo alle altre spese legali poiché sono stati definiti i contenziosi in corso.

Nel seguente prospetto vengono evidenziate le variazioni relative ai fondi:

Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazione
FONDO ONERI FUTURI TEMPIO CREMATORIO	123.615	123.615	0
FONDO RISCHI POSIZIONE ASST FARMACIA	0	45.985	(45.985)
FONDO RISCHI CONTENZIOSO APRICA - COMEZZANO CIZZAGO	0	38.316	(38.316)
FONDO PER ALTRE SPESE LEGALI	0	15.000	(15.000)
TOTALE	123.615	222.917	(99.302)

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	373.665
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	71.882
Utilizzo nell'esercizio	56.861
Altre variazioni	(30.242)
Totale variazioni	(15.221)
Valore di fine esercizio	358.444

L'accantonamento dell'esercizio, effettuato nel Conto economico alla sotto-voce B.9 c) per euro 71.882, comprensivo di quanto destinato ai fondi di previdenza complementare.

La rivalutazione del fondo TFR è pari a euro 7.752 e l'imposta sostitutiva sulla rivalutazione è pari a euro 1.318.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2 CHIARI SERVIZI SRL

Debiti

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale.

Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	765.127	(37.431)	727.696	39.766	687.930
Debiti verso fornitori	797.905	96.811	894.716	894.716	-
Debiti tributari	35.583	(8.323)	27.260	27.260	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	56.655	13.504	70.159	70.159	-
Altri debiti	411.617	(36.966)	374.651	374.651	-
Totale debiti	2.066.887	27.595	2.094.482	1.406.552	687.930

Di seguito il dettaglio dei debiti iscritti nel passivo

Debiti verso banche	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazione
Mutui ipotecari bancari	39.766	37.248	2.518
Finanz.a medio/lungo termine bancari	687.930	727.878	- 39.948
Totale	727.696	765.126	- 37.430

Debiti verso fornitori	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazione
Fatture da ricevere da fornitori terzi	349.051	345.309	3.742
Note credito da ricevere da fornit.terzi	- 6.632	- 44.693	38.061
Fornitori terzi Italia	552.297	497.289	55.008
Totale	894.716	797.905	96.811

Debiti tributari	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazione
Erario c/liquidazione IVA	7.706	-	7.706
Erario c/riten.su redd.lav.dipend.e ass.	15.891	32.495	- 16.604
Erario c/rit.redd.lav.aut.,agenti,rappr.	3.414	3.088	326
Erario c/imp. Sost. Tfr	250	-	250
Totale	27.261	35.583	- 8.322

Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazione
INPS dipendenti	41.979	40.422	1.556
INAIL dipendenti/collab.(da liquidare)	1.025	80	945
Enti previdenziali e assistenziali vari	27.155	16.152	11.003
Totale	70.159	56.655	13.504

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Altri debiti	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazione
Debiti v/amministratori	1.612	3.046	- 1.434
Sindacati c/ritenute	671	749	- 78
Debiti diversi verso terzi	189.399	187.663	1.736
Altri debiti	1.276	1.887	- 611
Personale c/retribuzioni	54.175	45.422	8.753
Dipendenti c/retribuzioni differite	110.652	119.047	- 8.395
Debiti vs soci per capitale da rimbors.	16.866	53.804	- 36.938
Totale	374.651	411.618	- 36.967

Suddivisione dei debiti per area geografica

Nella seguente tabella viene esposta la ripartizione per area geografica dei debiti.

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso banche	727.696	727.696
Debiti verso fornitori	894.716	894.716
Debiti tributari	27.260	27.260
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	70.159	70.159
Altri debiti	374.651	374.651
Debiti	2.094.482	2.094.482

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Nel seguente prospetto, distintamente per ciascuna voce, sono indicati i debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie.

	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Debiti verso banche	727.696	727.696	-	727.696
Debiti verso fornitori	-	-	894.716	894.716
Debiti tributari	-	-	27.260	27.260
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	-	70.159	70.159
Altri debiti	-	-	374.651	374.651
Totale debiti	727.696	727.696	1.366.786	2.094.482

Finanziamenti effettuati da soci della società

La società non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

Ratei e risconti passivi

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti passivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	55.856	4.224	60.080

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2 CHIARI SERVIZI SRL

Risconti passivi	6.216	(51)	6.165
Totale ratei e risconti passivi	62.072	4.173	66.245

Dettaglio risconti passivi

Descrizione Risconti Passivi	Importo
Rimborsi spese varie	6.165
Totale	6.165

Dettaglio ratei passivi

Descrizione Ratei Passivi	Importo
assicurazione RC AUTO	2.755
Ratei di Mutua Farmacia	1.806
Interessi passivi su mutui	623
Retribuzioni	54.896
Totale	60.080

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

Nella voce A5 sono inclusi anche i contributi in c/esercizio erogati da enti vari, quali ad esempio contributi a fondo perduto, crediti d'imposta vari, i quali hanno consentito alla società di mitigare l'impatto dell'aumento delle spese relative al consumo di carburante e alle utenze Luce e Gas.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Ricavi per omaggi	4.060
Sconti	353
Ricavi Tari	2.636.630
Mensa scolastica	173.135
Trasporto scolastico	51.491
Manutenzione territorio	42.049
Pulizia Immobili	9.836
Cessione Vetro, carta, imballaggi	345.995
Ricavi Farmacia	1.029.785
Ricavi per distribuzione Farmaci c/terzi	26.087
Incassi da ATS - ticket	376.763
Incassi da fatture - farmacia	3.503
Ricavi Torreacqua	5.410
Cessione rifiuti metallici	28.915
Cessione oli e gas e accumulatori al piombo	4.691
Fidelity card	(200)
Totale	4.738.503
Totale	4.738.503

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le aree geografiche.

Area geografica	Valore esercizio corrente
ITALIA	4.738.503
Totale	4.738.503
Totale	4.738.503

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Nel complesso, i costi della produzione di competenza dell'esercizio chiuso al 31/12/2024, al netto dei resi, degli sconti di natura commerciale e degli abbuoni, ammontano a euro 5.040.573.

Variazione dei costi della produzione

Dettaglio costi della produzione	2024	2023	Variazione
Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.236.558	1.121.093	115.465
Costi per servizi	2.121.725	2.041.180	80.545
Costi per godimento di beni di terzi	56.341	47.505	8.836
Costi per il personale	1.370.373	1.271.747	98.626
salari e stipendi	961.273	897.906	63.367
oneri sociali	319.449	294.445	25.004
trattamento di fine rapporto	71.882	66.163	5.719
trattamento di quiescenza e simili	14.776	13.233	1.543
altri costi	2.993	-	2.993
Ammortamenti e svalutazioni	273.587	320.292	- 46.705
ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	37.105	39.198	- 2.093
ammortamento delle immobilizzazioni materiali	236.482	232.007	4.475
svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	49.087	- 49.087
Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	- 90.380	- 4.596	- 85.784
Oneri diversi di gestione	72.369	79.717	- 7.348
Totale costi della produzione	5.040.573	4.876.938	- 163.635

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Composizione dei proventi da partecipazione

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Nella voce C.16 del Conto economico sono stati rilevati per competenza tutti i proventi derivanti da partecipazioni in società, joint venture e consorzi, iscritte sia nelle immobilizzazioni finanziarie sia nell'Attivo circolante. L'importo complessivo di tale voce ammonta a euro 50.063 e sono riferiti per il loro intero ammontare a dividendi percepiti da partecipazioni in società collegate.

Inoltre, ai fini di quanto richiesto dall'art. 2427 c. 1 n. 11 C.C., si precisa che non risultano iscritti alla voce C.16 proventi da partecipazioni diversi dai dividendi.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Nel seguente prospetto si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del codice civile, con specifica suddivisione tra quelli relativi a prestiti obbligazionari, ai debiti verso banche ed a altre fattispecie.

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	42.244
Altri	209
Totale	42.453

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un contenzioso o di un accertamento rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

La società ha determinato l'imposizione differita con esclusivo riferimento all'IRES, non essendovi variazioni temporanee IRAP.

- Di seguito si riportano, ove presenti, le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 14 del codice civile, ovvero:
- la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto;
 - l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in bilancio attinenti a perdite dell'esercizio o di esercizi precedenti e le motivazioni dell'iscrizione; l'ammontare non ancora contabilizzato e le motivazioni della mancata iscrizione;
 - le voci escluse dal computo e le relative motivazioni.

Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	359.379	(51.025)	308.354	24,00%	74.004

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatesi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
ALTRI FONDI	222.917	(99.302)	123.615	24,00%	29.668
PERDITE FISCALI ES. PRECEDENTI	957.488	232.681	1.190.169	24,00%	285.641

Le imposte correnti sul reddito d'esercizio sono pari a euro 2.312 e sono così suddivisi:

I.R.E.S. corrente dell'esercizio	-
I.R.A.P. corrente dell'esercizio	2.312
Totale	2.312

Riconciliazione tra l'onere fiscale di bilancio e l'onere teorico - IRES

Si riporta un prospetto contenente le informazioni richieste dal principio contabile n. 25, riguardanti la riconciliazione tra l'onere fiscale evidenziato in Bilancio e l'onere fiscale teorico.

Descrizione	2024	Imposte
Risultato prima delle imposte	4.906	
Onere fiscale teorico	24%	
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi		
Spese telefonia	3.362	
Spese Auto	522	
Sopravvenienze passive	18.179	
Ammortamenti indeducibili	220	
Spese di rappresentanza	4.027	
Altre variazioni in aumento	1.106	
Totale variazioni in aumento	27.416	
Costo del personale	4.007	
Sopravvenienze attive		
Ammortamenti	37.019	
Altre variazioni in diminuzione	223.976	
Totale	265.003	
Imponibile IRES	-	232.681
IRES Corrente		-

Riconciliazione tra l'onere fiscale di bilancio e l'onere teorico - IRAP

Si riporta un prospetto contenente le informazioni richieste dal principio contabile n. 25, riguardanti la riconciliazione tra l'onere fiscale evidenziato in Bilancio e l'onere fiscale teorico.

Descrizione	2024	Imposte
Base imponibile IRAP	1.340.760	
Onere fiscale teorico	4%	
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi		
Lavoro interinale e altri costi del personale	39.830	
IMU	1.737	
Altre variazioni in aumento	17.076	

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Totale	60.643	
Deduzioni		
Contributi non tassati	2.699	
Inail	857	
Deduzioni costo del personale art.11 D.lgs. n. 446 c.1 lett.a)	1.307.168	
credito accisa gasolio	23.390	
Totale	1.334.114	
deduzione forfettaria	8.000	
Imponibile IRAP	59.289	
IRAP Corrente per l'esercizio		2.312

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Nota integrativa, rendiconto finanziario

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Dirigenti	1
Quadri	1
Impiegati	15
Operai	10
Altri dipendenti	6
Totale Dipendenti	33

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427, n. 16 del codice civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'Organo Amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	28.583	3.000

Compensi al revisore legale o società di revisione

Nella seguente tabella sono indicati, suddivisi per tipologia di servizi prestati, i compensi spettanti al revisore legale dei conti.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	13.999
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	13.999

Categorie di azioni emesse dalla società

Il presente paragrafo della nota integrativa non è pertinente in quanto il capitale sociale non è rappresentato da azioni.

Titoli emessi dalla società

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso altri strumenti finanziari ai sensi dell'articolo 2346, comma 6 del codice civile.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Gli impegni non risultanti dallo Stato patrimoniale rappresentano obbligazioni assunte dalla società verso terzi con effetti obbligatori certi, ma non ancora eseguiti. Si tratta di fidejussioni prestate a favore di enti pubblici per l'albo gestori ambientali i cui beneficiari sono il Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica, il Ministero della transizione ecologica, il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e Comune di Chiari.

Nella seguente tabella si riportano le informazioni previste dall'art. 2427 n. 9 del codice civile.

Tipo garanzia	Importo in essere
Fidejussioni Coface	183.291
Totale	183.291

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 dell'art. 2427 del codice civile.

Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 dell'art. 2427 del codice civile.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, per quanto riguarda la segnalazione dei principali fatti di rilievo intervenuti successivamente alla chiusura dell'esercizio che hanno inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico, non si rilevano fatti di rilievo da segnalare alla data di predisposizione del presente bilancio.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che la società a partire dal 2012 è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Chiari (BS), C.F. 00606990174, con sede In Chiari (BS) piazza martiri della libertà n. 26.

Nei seguenti prospetti riepilogativi sono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta società esercitante la direzione e il coordinamento.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2023	31/12/2022
B) Immobilizzazioni	93.328.860	90.817.111
C) Attivo circolante	22.263.452	24.594.859
D) Ratei e risconti attivi	112.592	115.160
Totale attivo	115.704.904	115.527.130
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	47.290.038	48.835.992
Riserve	3.539.845	2.340.785
Utile (perdita) dell'esercizio	(2.539.670)	(1.987.208)
Totale patrimonio netto	48.290.213	49.189.569
B) Fondi per rischi e oneri	725.482	1.913.828
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	373.665	331.041
D) Debiti	19.114.217	19.649.089
E) Ratei e risconti passivi	47.201.327	44.443.603
Totale passivo	115.704.904	115.527.130

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2023	31/12/2022
A) Valore della produzione	23.154.557	25.496.051
B) Costi della produzione	25.029.494	26.992.280
C) Proventi e oneri finanziari	(383.093)	(265.790)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	-	39.834
Imposte sul reddito dell'esercizio	281.639	265.022
Utile (perdita) dell'esercizio	(2.539.670)	(1.987.208)

La voce Patrimonio netto nel rendiconto del Comune di Chiari è inserita come differenza tra l'attivo e il passivo di stato patrimoniale, dunque si inserisce il totale nella voce capitale sociale.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo.

Nei ricavi sono inclusi anche i contributi in c/esercizio erogati da enti vari, quali ad esempio contributi a fondo perduto, crediti d'imposta vari, i quali hanno consentito alla società di mitigare l'impatto dell'aumento delle spese relative alle utenze Luce e Gas.

Ai fini di una più esaustiva informativa su contributi, agevolazioni e vantaggi economici ottenuti da pubbliche amministrazioni e in ottemperanza agli adempimenti di trasparenza e pubblicità previsti ai sensi della Legge n. 124 del 4 agosto 2017 articolo 1 commi 125-129 (come sostituito dall'art. 35 del D.L. n. 34 del 30 aprile 2019), si riportano di seguito gli estremi degli importi contenuti nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato aventi data concessione 2024, a cui comunque si rimanda per la restante elencazione:

Soggetto erogante	Valore Aiuto 2024	Riferimento normativo
-------------------	-------------------	-----------------------

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2 CHIARI SERVIZI SRL

Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili - Direzione Generale per la Sicurezza Stradale e l'Autotrasporto	€ 2.422,39	TF Crisi Ucraina - Sezione 2.1 della Comunicazione della Commissione del 23.3.2022 C(2022) 1890 final e ss.mm.ii
Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili - Direzione Generale per la Sicurezza Stradale e l'Autotrasporto	€ 276,45	TF Crisi Ucraina - Sezione 2.1 della Comunicazione della Commissione del 23.3.2022 C(2022) 1890 final e ss.mm.ii

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio pari a euro 22.358,46:
il 5% pari a euro 1.117,92 alla riserva legale;
euro 21.240,54 a riserva straordinaria.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Nota integrativa, parte finale

Oltre a completare le informazioni previste dall'art. 2427 C.C., di seguito si riportano anche ulteriori informazioni obbligatorie in base a disposizioni di legge, o complementari, al fine della rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

RELAZIONE SUL GOVERNO SOCIETARIO (ARTICOLO 6 COMMA 4 D.LGS. 175/2016)

La società CHIARI SERVIZI S.R.L. nasce come "Consorzio Comunità di Zona", successivamente trasformato in Comunità di Zona S.r.l. e nel 2012, a seguito di scissione parziale non proporzionale della società a favore di una beneficiaria di nuova costituzione interamente partecipata dal socio Cogeme S.p.A., è scaturita la presa in possesso da parte del Comune di Chiari del 100% delle quote del capitale sociale dell'allora Comunità di Zona S.r.l., attraverso il trasferimento della partecipazione detenuta nel suo capitale sociale da parte del socio Cogeme S.p.A. in favore del socio Comune di Chiari, quale contropartita della partecipazione che Cogeme S.p.A. ha sottoscritto nella società costituenda beneficiaria del ramo d'azienda afferente il Servizio Idrico Integrato del Comune di Chiari. In data 30 ottobre 2012, con atto Notaio Dott.ssa Grazioli Chiara (Rep. 18533 / Racc. 6668), la società ha inoltre adottato un nuovo testo di Statuto, variando la propria denominazione sociale in "Chiari Servizi S.r.l." (società a responsabilità limitata unipersonale) e adeguando lo stesso alla normativa prevista in materia di società partecipate da enti pubblici e in particolare di società cosiddette "in house providing".

la Società ha stipulato in data 14.12.2021 atto di fusione per incorporazione con la società Servizi Municipali Comezzano Cizzago S.r.l.

Oggi Chiari Servizi S.r.l. è una società interamente pubblica, il cui capitale sociale è detenuto al 98% dal socio Comune di Chiari e per il 2% dal Comune di Comezzano Cizzago.

COMUNE	% CAPITALE SOCIALE	QUOTA IN VALORE
CHIARI	98%	1.800.000,00 €
COMEZZANO CIZZAGO	2%	36.735,00 €
CAPITALE TOALE	100%	1.836.735,00 €

Modello di Governance

Chiari Servizi S.r.l. ha privilegiato il sistema di governance c.d. tradizionale adottando la seguente ripartizione organica.

Assemblea

Il socio/soci decidono sulle materie riservate alla loro competenza dalla legge, in particolare in materia di società partecipate da enti pubblici e in particolare in materia di società cd. "in house providing", nonché dal presente statuto.

In particolare, sono di competenza dei soci gli indirizzi sugli atti di gestione straordinaria e su quelli principali di gestione ordinaria di cui in particolare all'art.7 dello Statuto in vigore.

Art. 7 - Esercizio del controllo analogo congiunto e rapporti con gli Enti

La società è soggetta all'indirizzo e controllo analogo congiunto degli Enti pubblici locali soci che affidano le attività di cui al precedente art. 2 con affidamento diretto.

Il controllo analogo, oltre che mediante le prerogative riconosciute a ciascun socio dal diritto societario e con le modalità di cui al presente statuto, viene esercitato congiuntamente dai soci alla luce delle apposite previsioni contenute in eventuali patti parasociali, nonché conformemente a quanto previsto dagli strumenti organizzativi adottati dagli Enti pubblici locali soci in conformità alla vigente normativa.

Organo di Amministrazione

La società è attualmente amministrata da un Consiglio di Amministrazione composto da cinque membri rieleggibili, che restano in carica fino alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio della loro carica. Tale termine avverrà con l'approvazione del presente bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2025.

L'organo amministrativo ha tutti i poteri per l'amministrazione della società nel rispetto di quanto previsto in materia di "controllo analogo" congiunto di cui all'articolo 7 (sette) del presente statuto.

Per il compimento degli atti ivi previsti sarà necessario il consenso dei soci secondo le modalità e le maggioranze previste nel presente Statuto nonché nei patti parasociali eventualmente stipulati dai Soci.

In sede di nomina possono essere indicati particolari limiti ai poteri degli amministratori.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Possono essere nominati direttori, institori o procuratori per il compimento di determinati atti o categorie di atti, determinandone i poteri.

Anche per le materie di esclusiva competenza del consiglio di amministrazione come definito dall'art. 2475 c. 5 del c.c. devono sussistere gli indirizzi di assemblea.

L'organo amministrativo predispone il controllo di gestione infrannuale a livello di conto economico, completo dell'analisi degli scostamenti rispetto al bilancio di previsione e del report infrannuale in termini di efficacia (volume attività) ed efficienza (qualità dell'attività) con minimo due rilevazioni annue.

I report saranno inviati per il debito controllo ai Sindaci dei comuni soci in qualità di rappresentanti legali dei comuni.

La rappresentanza della società spetta al presidente del consiglio di amministrazione o, in caso di assenza o impedimento al vice presidente ed ai singoli consiglieri delegati, se nominati.

La rappresentanza della società spetta anche all'amministratore unico laddove nominato.

La rappresentanza della società spetta anche ai direttori, agli institori e ai procuratori, nei limiti dei poteri loro conferiti nell'atto di nomina.

Sindaco Unico

Ai sensi dell'art. 20 l'incarico di controllo contabile è conferito al Sindaco Unico (organo monocratico), scelto tra gli iscritti al Registro dei Revisori dei Conti.

La società ha altresì affidato l'incarico di revisione volontaria alla società di revisione UHY Bompani S.r.l.

Direttore Generale

La società Chiari Servizi S.r.l. ha operato la scelta di dotarsi di un sistema di responsabilità incentrato sulla figura del Direttore Generale.

Tale assetto organizzativo risulta attualmente adeguato alla dimensione ed alla strutturazione della società.

Il Direttore Generale è nominato dal Consiglio di Amministrazione.

Al Direttore Generale compete la responsabilità operativa della società secondo i poteri e le attribuzioni conferitegli dal Consiglio di Amministrazione.

In particolare, al Direttore Generale, sono attribuite le seguenti funzioni e compiti:

- sovrintende alla attività tecnico amministrativa, commerciale e finanziaria, eseguendo le deliberazioni del Consiglio di Amministrazione;
- assiste, di norma, alle riunioni del Consiglio di Amministrazione;
- produce, su richiesta del Consiglio di Amministrazione, gli strumenti di programmazione aziendale e i referti di controllo di gestione;
- procede all'assunzione di personale della società e adotta tutti i provvedimenti concernenti il relativo rapporto di lavoro;
- dirige l'intero personale dell'azienda in qualità di "Datore di Lavoro", assumendo tutti gli adempimenti e le responsabilità con possibilità di conferire incarichi, avvalersi di consulenze esterne e senza limiti di spesa per tutti gli acquisti, forniture, servizi lavori necessari al rispetto delle norme;
- provvede, nei limiti e con le modalità stabilite dalle leggi, agli appalti di lavori, servizi e forniture indispensabili al funzionamento presiede le aste, stipula contratti e le convenzioni con i Consorzi di filiera;
- è responsabile della protezione dei dati personali - D.lgs. 30.6.2003, n. 196 con facoltà di demandare incarichi ed avvalersi di consulenze esterne.

Al Direttore Generale possono anche essere delegate funzioni connesse all'esercizio del servizio pubblico. Parimenti a singoli dipendenti idonei possono delegarsi funzioni in specifici settori aziendali.

Il Direttore Generale può delegare una o più delle proprie competenze ai dirigenti e/o al personale direttivo. La nomina del Direttore generale deve essere conferita a persona con comprovata esperienza e titolo di studio adeguati alla gestione di società con socio pubblico.

Chiari Servizi S.r.l. adotta un mansionario aziendale nel quale sono definiti in modo dettagliato i ruoli aziendali, le relative responsabilità ed i procedimenti di competenza.

Controllo Analogo (Indirizzo Programmazione Vigilanza e Controllo)

La società è a totale capitale pubblico locale.

La società è soggetta all'attività di indirizzo, programmazione, vigilanza e controllo, esercitata dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 comma 2 let. "g" TUEL.

Gli indirizzi risultano dalle delibere di Consiglio Comunale, dallo statuto Comunale, dai Regolamenti comunali ove espressamente da questi previsto, dallo statuto sociale, dal contratto di servizio. Rientrano tra gli atti di indirizzo i piani tariffari.

Il contratto di servizio dovrà prevedere in capo alla società la redazione:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

- a) la carta dei servizi;
- b) il codice di comportamento della governance;
- c) il codice etico.

La società realizza la parte più importante della propria attività con l'Ente pubblico che la controlla.

I rapporti tra la società e gli enti concedenti saranno regolati da appositi contratti di servizio redatti ai sensi della normativa vigente.

L'ente Pubblico Locale, titolare del capitale sociale, esercita sulla Società un controllo gestionale, economico e finanziario analogamente a quello esercitato sui propri uffici e servizi. L'ente pubblico locale esplica il controllo analogo sulla società mediante:

- Predisposizione, all'atto dell'insediamento del nuovo C.d.A., di un programma operativo contenente gli indirizzi da perseguire e gli obiettivi da raggiungere da parte della Società nel corso del mandato;
- Esame preventivo degli atti sottopostogli prescrivendo alla Società l'adozione di eventuali atti di indirizzo vincolanti;
- Verifica dell'esatta esecuzione da parte della Società degli atti di indirizzo ed eventuale adozione, in caso di violazione, di ogni provvedimento necessario cui la Società dovrà adeguarsi.

La Società, onde consentire l'esercizio del controllo da parte dell'Ente Pubblico Locale, ha l'obbligo di far pervenire al socio /soci (almeno trenta giorni prima di quello fissato per il loro esame da parte degli organi societari preposti) i seguenti documenti:

- a) piani operativi annuali, piani di investimento e di assunzione del personale;
- b) predisposizione e modifica di contratti di servizi, fidejussioni e prestazioni di garanzie;
- c) nomina, sospensione e licenziamento di direttori e dirigenti;
- d) alienazioni di cespiti aziendali, ivi compresi brevetti e know how, di valore superiore e 50.000,00 (cinquantamila virgola zero zero) Euro per ogni singola transazione;
- e) compravendite e permuta di beni immobili di valore superiore a 50.000,00 (cinquantamila virgola zero zero) Euro per ogni singolo immobile;
- f) assunzione di mutui;
- g) budget piano strategico ed industriale, piano pluriennale e annuale degli investimenti;
- h) acquisizioni, cessioni, conferimenti a terzi sia in proprietà che in gestione di aziende o di rami di azienda;
- i) acquisto, conferimenti e cessioni di partecipazioni sociali;
- l) costituzione di nuove società;
- m) modifiche statutarie, nomina sostituzione e poteri dei liquidatori, fusioni, acquisti di azienda, sedi secondarie, rappresentanza della società, riduzioni ed aumenti di capitale.

Entro venti giorni dalla ricezione, il socio, sui sopraelencati documenti, potrà inviare alla società atti di indirizzo vincolanti; il silenzio nei termini suesposti equivale a tacito assenso.

Il socio potrà esercitare anche controlli successivi sugli atti, al pari dei controlli previsti per l'ente socio.

Sistema di controllo interno di gestione dei rischi

Chiari Servizi S.r.l., in applicazione delle disposizioni vigenti ha attuato quanto segue:

- ha istituito, nel 2014, ai sensi del D.lgs. n. 231/2001 "Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di responsabilità giuridica, a norma dell'art. 11 della L. n. 300/2000", un organo con funzioni di vigilanza e controllo (OdV) in ordine al funzionamento, all'efficacia, all'adeguatezza ed all'osservanza del modello di organizzazione, gestione e controllo;
- ha adottato un modello di organizzazione e gestione ai sensi D.lgs. n. 231/2001;
- dal 2014 applica un codice etico e di responsabilità sociale;
- ha adottato un Piano Triennale di Programma triennale per l'Integrità e la Trasparenza (PTTI);
- ha nominato il Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza.

Inoltre, le misure di prevenzione della corruzione sono state ulteriormente rafforzate dai regolamenti interni quali:

- 1) Regolamento per il reclutamento e la selezione del personale e il conferimento di incarichi professionali;
- 2) Regolamento per gli affidamenti di lavori, forniture e servizi in economia;
- 3) Codice Etico e di responsabilità sociale.

La società è dotata di un sistema di mappatura dei rischi. La rilevazione è stata impostata come processo di autovalutazione adottando la tecnica del control self assesment (CSA) che prevede il coinvolgimento dei responsabili e degli addetti alle aree "sensibili".

Sono stati inoltre rilevate quelle attività e operazioni nell'ambito delle quali possono manifestarsi quei reati elencati nel D.Lgs 231/2001.

La valutazione del rischio potenziale è stata espressa, tenendo principalmente conto del "Control Environment" dell'ente, costituito da:

- Governance e meccanismi di controllo societari (Consiglio di amministrazione, Revisore contabile);
- Struttura organizzativa (organigrammi, job descriptions);
- Sistemi di pianificazione, budgeting e reporting;
- Sistema contabile. Prassi/procedure di rilevazione, classificazione e contabilizzazione delle transazioni economico /finanz. e periodiche chiusure contabili (bilancio d'esercizio e situazioni infrannuali);
- Sistema deleghe e procure;
- Norme e regole aziendali (es. policies, procedure, regolamenti);
- Criteri di accentramento / decentramento di attività sensibili in materia "231".

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Tenendo conto dello stato del "Control Environment", si può considerare il livello di rischio aziendale "overall" **MEDIO-BASSO** come probabilità di accadimento.

Coordinamento tra i soggetti coinvolti nel sistema di controllo interno e gestione dei rischi

Il Responsabile della Prevenzione della Corruzione, in sinergia con l'OdV 231, effettua regolari controlli sui processi aziendali per i quali è stato individuato un rischio potenziale, verificando la sostenibilità delle misure, il rispetto delle singole procedure e la loro conformità alla normativa pubblicistica e alle disposizioni di cui al D.lgs. 231 a cui la Società è assoggettata.

Il costante rapporto dell'OdV con il RPC ha permesso un controllo efficace dei processi aziendali, delle mansioni e delle attività svolte all'interno della struttura.

Responsabile preposto alla redazione di documenti contabili societari

Il Consiglio di Amministrazione nomina il Responsabile amministrativo a cui compete la redazione dei documenti contabili societari.

Tutti i compiti sono mappati all'interno del mansionario aziendale. La società si avvale inoltre di un consulente esterno appositamente iscritto all'albo professionisti costituito dalla società e successivamente incaricato dal consiglio di amministrazione, a cui competono:

- assistenza e consulenza tributaria, compresa la predisposizione e l'invio, anche telematico, dei dichiarativi fiscali di qualunque genere e natura;
- assistenza e consulenza contabile nella tenuta della contabilità, compresi la compilazione di registri e libri sociali, nonché redazione e deposito di bilancio d'esercizio e non;
- disbrigo pratiche presso uffici pubblici compreso Camera di Commercio;
- assistenza dei rapporti con i soci pubblici.

Programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale (articolo 6, comma 2 D. Lgs. 175/2016)

La società ha inteso dotarsi di programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale mediante l'adozione di procedure che, con cadenza trimestrale e muovendo da situazioni patrimoniali di periodo, operino un'analisi economico finanziaria e patrimoniale della società sintetizzata dall'elaborazione di indici di bilancio espressione dell'andamento societario, giungendo alla determinazione del rating della società secondo la classificazione adottata da S&P's.

Le procedure sono in fase di definizione e verrà indicato il Responsabile Amministrativo nel responsabile della procedura di valutazione del rischio di crisi aziendale.

Strumenti di governo societario integrati (articolo 6, comma 3 D.lgs. 175/2016)

La società Chiari Servizi S.r.l. con Unico Socio, ritiene non sussistere l'opportunità di integrare i propri strumenti di governo societario con quelli previsti dall'articolo 6, comma 3 del D. lgs. 175/2016 in ragione delle proprie dimensioni e delle proprie caratteristiche organizzative considerato che la società si è già dotata degli strumenti indicati nel precedente paragrafo "Sistema di controllo interno di gestione dei rischi".

Prospetto di sintesi Analisi di Bilancio

Stato patrimoniale per liquidità ed esigibilità

	2024	2023	2022
Immobilizzazioni materiali	1.227.902	1.130.783	1.258.087
Immobilizzazioni immateriali	286.588	319.029	348.048
Immobilizzazioni finanziarie	636.448	636.448	636.448
ATTIVO FISSO (AF)	2.150.938	2.086.260	2.242.583

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2	CHIARI SERVIZI SRL		
Rimanenze	259.577	169.196	164.601
Crediti vs clienti	766.130	762.522	907.753
Altri crediti	455.557	434.656	385.827
Ratei e risconti attivi	42.422	44.922	57.182
Disponibilità liquide	1.058.995	1.296.458	1.341.806
Saldo attivo c/c finanziario controllante	-	- -	
ATTIVO CORRENTE (AC)	2.582.681	2.707.754	2.857.169
CAPITALE INVESTITO (CI)	4.733.619	4.794.014	5.099.752
Debiti vs fornitori e consociate	894.716	797.905	877.129
Debiti vs controllanti	-	- -	
Altri debiti	538.315	451.538	430.755
Debiti finanziari a breve	39.766	37.249	48.631
PASSIVO CORRENTE (PC)	1.472.797	1.286.692	1.356.515
TFR	358.444	373.665	331.041
Debiti finanziari a lungo	687.930	727.878	758.732
Altre passività a medio/lungo	123.615	337.306	551.394
PASSIVO CONSOLIDATO (PML)	1.169.989	1.438.849	1.641.167
Patrimonio netto	2.090.833	2.068.473	2.102.070
CAPITALE DI FINANZIAMENTO (CF)	4.733.619	4.794.014	5.099.752

Stato Patrimoniale Finanziario

	2024	2023	2022
Crediti commerciali	766.130	762.522	907.753
Debiti commerciali	(894.716)	(797.905)	(877.129)
Rimanenze	259.577	169.196	164.601

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2 CHIARI SERVIZI SRL

Altri crediti/(debiti) a breve	(40.336)	28.040	12.254
CAPITALE CIRCOLANTE NETTO COMMERCIALE	90.655	161.853	207.479
Immobilizzazioni materiali	1.227.902	1.130.783	1.258.087
Immobilizzazioni immateriali	286.588	319.029	348.048
Immobilizzazioni finanziarie	636.448	636.448	636.448
TFR	(358.444)	(373.665)	(331.041)
Altre passività a medio/lungo	(123.615)	(337.306)	(551.394)
CAPITALE INVESTITO NETTO (CIN)	1.759.534	1.537.142	1.567.627
Patrimonio netto (PN)	2.090.833	2.068.473	2.102.070
(Disponibilità liquide)	(1.058.995)	(1.296.458)	(1.341.806)
(Saldo attivo c/c finanziario)	-	--	
(crediti per finanziamenti)	-	--	
Debiti finanziari verso controllante	-	--	
Debiti finanziari a breve	39.766	37.249	48.631
Debiti finanziari a lungo	687.930	727.878	758.732
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA (PFN)	- 331.299	- 531.331	- 534.443
PATRIMONIO NETTO + PFN	1.759.534	1.537.142	1.567.627

Indici Patrimoniali

		2024	2023
<u>Indici di correlazione fonti-impieghi</u>			
Margine primario di struttura	(PN-AF)	- 60.105	- 17.787
Quoziente margine primario di struttura	(PN/AF)	0,97	0,99
Margine secondario di struttura	(PN+PML-AF)	1.109.884	1.421.062
Quoziente margine secondario di struttura	(PN+PML)/AF	1,52	1,68
<u>Indici di solvibilità</u>			
Capitale circolante netto	(AC-PC)	1.109.884	1.421.062
Quoziente disponibilità	(AC/PC)	1,75	2,10

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2		CHIARI SERVIZI SRL	
Margine tesoreria	(AC-MAG-PC)	850.307	1.251.866
Quoziente margine di tesoreria	(AC-MAG)/PC)	1,58	1,97
Indici di composizione delle fonti			
Indice di indebitamento totale	(PML+PC)/CF	0,56	0,57
Indice di indebitamento finanziario	(Deb Fin./CF)	0,15	0,16
Incidenza debiti a breve su debiti	(PC/(PC+PML))	55,77%	47,21%
Indici di copertura finanziaria			
Copertura PFN con Ebitda	(Ebitda/PFN)	-0,74	-0,57
PFN/EBITDA		-1,36	-1,75
Copertura PFN con Ricavi	(Ricavi/PFN)	-14,30	-8,44
Indici di composizione degli impieghi			
Indice di rigidità	(AF/CI)	45,42%	43,52%
Indice di elasticità	(AC/CI)	54,58%	56,48%
Indici di rotazione			
Magazzino	MAG/ricavi *365	20	14
Magazzino %	Magazzino/Ricavi	5,48%	3,78%
Clienti	Cred Clienti/ricavi *365	59	62
Clienti %	Cred. Clienti/Ricavi	16,17%	17,01%
Fornitori	Deb. Fornitori/acquisti*365	264	260

Conto economico riclassificato

		2024	%	2023	%	2022	%
RICAVI		4.738.503	100%	4.481.920	100%	4.533.960	100%
Variazione delle rimanenze		-	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Incrementi immobilizzazioni		0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Proventi ordinari diversi		272.456	5,7%	379.139	8,5%	361.648	8,0%
VALORE DELLA PRODUZIONE		5.010.959	105,7%	4.861.059	108,5%	4.895.608	108,0%
(costi per acquisti)		(1.146.178)	24,2%	(1.116.497)	24,9%	(1.114.266)	24,6%
(costi per servizi e godimento beni di terzi)		(2.178.066)	46,0%	(2.088.685)	46,6%	(2.140.570)	47,2%
(oneri diversi di gestione)		(72.369)	1,5%	(79.717)	1,8%	(75.192)	1,7%
VALORE AGGIUNTO		1.614.346	34,1%	1.576.160	35,2%	1.565.580	34,5%
(costo del personale)		(1.370.373)	28,9%	(1.271.747)	28,4%	(1.302.921)	28,7%

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

EBITDA	243.973	5,1%	304.413	6,8%	262.659	5,8%
(ammortamenti, accantonamenti e svalutazioni)	(273.587)	5,8%	(320.292)	7,1%	(259.842)	5,7%
EBIT	(29.614)	-0,6%	(15.879)	-0,4%	2.817	0,1%
Proventi/oneri finanziari	34.519	0,7%	57.656	1,3%	74.252	1,6%
EBT	4.905	0,1%	41.777	0,9%	77.069	1,7%
imposte	17.453	0,4%	(33.026)	0,7%	(32.491)	0,7%
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	22.358	0,5%	8.751	0,2%	44.578	1,0%

INDICI REDDITUALI

		2024	2023	2022
ROE	(Rn/Pn)	1,07%	0,42%	2,12%
ROA	(Ebit/CI)	-0,63%	-0,33%	0,06%
ROS	(Ebit/Ricavi)	-0,62%	-0,35%	0,06%
ROC	(Ricavi/CI)	1,00	0,93	0,89
Valore aggiunto/Ricavi		34,07%	35,17%	34,53%
Costo personale/Ricavi		28,92%	28,38%	28,74%
Costo personale/Valore aggiunto		84,89%	80,69%	83,22%
Incidenza oneri finanziari (OF/RICAVI)		0,90%	0,74%	0,37%
Copertura oneri finanziari (Ebit/OF)		negativo	negativo	0,17

Indicatori ex C.C.I.I.

RATIO	SETTORE	ATTIVITA' RACCOLTA DI RIFIUTI SOLIDI NON PERICOLOSI codice ATECO 38.11.00	2024	ESITO
1	INDICE DI SOSTENIBILITA' ONERI FINANZIARI	> =	2,6%	0,90% OK
2	INDICE DI ADEGUATEZZA PATRIMONIALE	< =	6,7%	96,66% OK
3	INDICE DI LIQUIDITA'	< =	84,2%	175,24% OK
4	INDICE DI RITORNO LIQUIDO DELL'ATTIVO	< =	1,9%	6,25% OK

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2 CHIARI SERVIZI SRL

5	INDICE DI INDEBITAMENTO PREVIDENZIALE E TRIBUTARIO	> =	6,5%	2,11%	OK
6	ROI	< =	0,0%	-0,63%	ALERT
7	ROE	< =	0,0%	1,07%	OK
8	ROS	< =	0,0%	-0,62%	ALERT

Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente
Massimo Massetti

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

v.2.14.2

CHIARI SERVIZI SRL

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto amministratore, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n.445/2000, dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società, ai sensi dell' articolo 23-bis, comma 2 del D.Lgs. n.82/2005.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

CHIARI SERVIZI S.r.l.

Sede Legale: Via dell'Agricoltura n. 2/B – CHIARI (BS)

Codice Fiscale e Numero di Iscrizione al Registro delle Imprese di Brescia: 91002260171

R.E.A. 405970 – P.IVA 01911350989

Capitale Sociale: € 1.836.735,00 i.v.

Società sottoposta ad indirizzo e controllo analogo congiunto da parte del Comune di Chiari e del Comune di Comezzano Cizzago

VERBALE dell'ASSEMBLEA dei SOCI

L'anno 2025, il giorno 6 del mese di maggio, alle ore 17.00, presso la sede legale della Società in Chiari (BS), Via dell'Agricoltura n. 2/B, - previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dallo Statuto - si riunisce l'Assemblea dei Soci della società Chiari Servizi S.r.l. ("**Chiari Servizi**" o "**Società**"), convocata in seconda seduta, essendo andata deserta l'assemblea convocata per il giorno 30 del mese di aprile 2025 alle ore 05:00, per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Illustrazione del bilancio del ramo d'azienda Chiari Farma (Farmacia Comunale) al 31 dicembre 2024;
2. Illustrazione ed approvazione del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2024 e deliberazioni inerenti e conseguenti;
3. Nomina Organo di controllo sindacale ai sensi dell'art. 20 dello Statuto sociale vigente e determinazione compenso;
4. Varie ed eventuali.

È presente il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

- Massimo Massetti *Presidente*,
- Davide Adrodegari *Consigliere*,
- Roberta Festa *Consigliere*,
- Silvano Goffi *Consigliere*,

E' assente giustificata Fausta Delpanno *Consigliere*.

Sono altresì presenti il Sindaco e Revisore Unico, Emanuele Martinelli, e il Direttore Generale, Paolo Masserdotti.

Sono presenti i Soci:

- **Città di Chiari**, titolare di una quota di partecipazione di nominali 1.800.000,00 euro pari al 98% del capitale sociale, in persona del Sig. Sindaco Gabriele Zotti,
- **Comune di Comezzano-Cizzago**, titolare di una quota di partecipazione di nominali 36.735,00 euro pari al 2% del capitale sociale, in persona del Sig. Sindaco Massimiliano Metelli,

Assume la presidenza dell'Assemblea, ai sensi di Statuto e su designazione unanime degli intervenuti, il Presidente Massimo Massetti il quale chiama a fungere da segretario, con il consenso unanime dei presenti il direttore generale Paolo Masserdotti, che accetta.

Il Presidente, constatato che la riunione è stata convocata secondo statuto, che sono presenti entrambi i Soci titolari congiuntamente dell'intero capitale sociale, la maggioranza del Consiglio di Amministrazione, il Sindaco e Revisore Unico e il Direttore Generale, e che nessuno dei presenti si oppone alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno, dichiara la presente Assemblea validamente costituita e atta a deliberare sugli argomenti all'ordine del giorno.

Primo e secondo punto all'ordine del giorno:

- **Illustrazione del bilancio del ramo d'azienda Chiari Farma (Farmacia Comunale) al 31 dicembre 2024;**
- **Illustrazione ed approvazione del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2024 e deliberazioni inerenti e conseguenti.**

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

Prima di procedere alla lettura del bilancio e della nota integrativa della società, nonché dei documenti componenti il fascicolo di bilancio settoriale della Farmacia Comunale – Chiari Farma si precisa che, con riguardo al bilancio dell'esercizio in commento, l'assemblea è stata convocata nel termine ordinario di approvazione stabilito dall'art. 2364, comma 2, C.C. e dall'art. 2478-bis c.c. e dalle disposizioni statutarie.

Il Presidente invita Stefania Zanotti, consulente fiscale e amministrativo-contabile di Chiari Servizi, ad illustrare ed spiegare le poste più significative del bilancio dell'esercizio 2024.

Viene illustrato anche il Bilancio settoriale 2024 della Farmacia Comunale – Chiari Farma - composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa.

Viene successivamente illustrato il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 e si dà lettura integrale della nota integrativa, soffermandosi sugli aspetti maggiormente rilevanti dell'attività sociale svolta nel corso dell'esercizio.

Il Sindaco Unico Emanuele Martinelli viene dispensato dalla lettura integrale della relazione di certificazione al bilancio 2024 e ne sintetizza i contenuti, relazione che esprime positivo giudizio di conformità alle norme che disciplinano i criteri di redazione del bilancio.

Viene data lettura delle relazioni predisposte dalla società incaricata della revisione volontaria al bilancio societario, nonché al bilancio settoriale del ramo Farmacia.

Il Presidente ricorda infatti che anche il bilancio dell'esercizio 2024 è stato assoggettato a giudizio da parte della società di revisione indipendente Crowe Bompani S.p.A., la quale ha rilasciato il proprio giudizio positivo espresso nell'ambito della relazione predisposta non ai sensi di legge, essendo l'incarico per la revisione legale ex art. 2477 del Codice Civile conferito al Sindaco Unico.

Il Presidente, con il supporto del Direttore Generale Masserdotti, illustra l'andamento delle attività gestite da Chiari Servizi nell'esercizio 2024 e pone l'attenzione sugli importanti risultati conseguiti nell'esercizio.

Si tratta anche del terzo esercizio di svolgimento di servizi accessori in favore del Comune di Comezzano Cizzago (Mensa scolastica, Trasporto scolastico, Manutenzione territorio, Pulizia immobili comunali) a seguito della fusione per incorporazione della società SMCC (Società Municipalizzata Comezzano Cizzago) con effetto 1 gennaio 2022.

L'esercizio è stato caratterizzato – come i precedenti - da un inflazionistico incremento dei costi di gestione, con particolare riferimento al servizio igiene urbana che si è cercato di contenere grazie all'adozione di strumenti di efficientamento della gestione che hanno consentito il raggiungimento – in ogni caso - di un risultato economico positivo.

La farmacia comunale mostra un risultato positivo, accompagnato da un incremento del fatturato e delle marginalità, come testimoniato dal bilancio del ramo d'azienda farmacia approvato dal CdA e certificato dagli organi preposti.

Gli accantonamenti effettuati negli anni precedenti a favore del Fondo Svalutazione Crediti sono stati parzialmente utilizzati nel corso dell'esercizio e, unitamente al Fondo Rischi, si ritiene siano sufficientemente patrimonializzati anche nei confronti di possibili eventi negativi e impegni futuri.

Il presidente evidenzia in sintesi che l'esercizio 2024 si chiude con un utile di € 22.358,46 al netto delle imposte.

Si si propone di destinare detto utile nel modo seguente: accantonamento del 5% pari a € 1.117,92 a Riserva Legale e residuo, pari a € 21.240,54 a riserva straordinaria.

Per quanto attiene alla situazione patrimoniale ed economica della società, nonché anche alla luce dell'andamento complessivo dell'esercizio 2024 si può senza dubbio affermare che l'andamento societario continua ad essere caratterizzato da una condizione di positivo equilibrio economico-finanziario, da una rilevante dotazione patrimoniale e da disponibilità liquide più che adeguate per l'operatività aziendale.

Dopo ampia ed approfondita discussione, forniti gli opportuni chiarimenti, l'Assemblea dei Soci all'unanimità, con il parere favorevole del Sindaco Unico,

DELIBERA

- di prendere atto del bilancio settoriale di Chiari Farma (Farmacia Comunale);

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

- di approvare il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 ed i relativi documenti che lo compongono, dal quale risulta un utile di esercizio di € 22.358,46;
- di approvare la proposta formulata di destinare l'utile nel modo seguente: accantonamento del 5% pari a € 1.117,92 a Riserva Legale e del residuo pari a € 21.240,54 a riserva straordinaria;
- di prendere atto della Relazione del Sindaco Unico aderendo al contenuto della Relazione medesima;
- di prendere atto della Relazione della Società di Revisione indipendente Crowe Bompani S.p.A. aderendo al contenuto della medesima.

Si passa quindi alla trattazione del terzo punto dell'ordine del giorno:

- **Nomina Organo di controllo sindacale ai sensi dell'art. 20 dello Statuto sociale vigente e determinazione compenso**

Il Presidente ricorda che con l'approvazione del bilancio dell'esercizio 2024 è giunto a naturale scadenza l'organo di controllo sindacale in forma monocratica.

Si rende quindi necessario procedere alla nomina del nuovo organo di controllo sindacale optando per continuare con la forma monocratica.

Prende la parola il socio Città di Chiari, nella persona del Sig. Sindaco pro tempore Gabriele Zotti che propone all'assemblea di nominare quale Sindaco Unico della società il

- Dott. Daniele MOLGORA codice fiscale MLGDNL62D02B157A, residente in Via Don Primo Mazzolari n° 29, 25019 Sirmione (BS) e studio in Via San Giovanni Bosco 1/E, Brescia (BS), iscritto all'ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Brescia al n. 429 ed iscritto al registro dei Revisori Legali al n. 38907.

Dopo breve discussione, l'Assemblea dei Soci all'unanimità,

DELIBERA

- di nominare il Dr. Daniele MOLGORA quale Sindaco Unico fino all'approvazione del bilancio dell'esercizio che si chiuderà al 31 dicembre 2025, al quale viene affidata anche l'attività di revisione legale dei conti ex art. 2477 c.c., iscritto all'ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Brescia al n. 429 ed iscritto al registro dei Revisori Legali al n. 38907;
- di stabilire un compenso di € 3.000 per l'attività dell'organo di controllo sindacale in forma monocratica e € 3.000 per l'attività di revisione legale dei conti societari ex art. 2477 nonché della revisione del ramo "Farmacia".

I rappresentanti dei Soci ringraziano il Presidente, il Direttore Generale e i Consiglieri tutti per il resoconto e più in generale per l'operato.

A questo punto, nessuno avendo chiesto la parola e null'altro essendovi da deliberare, il Presidente dichiara chiusa la seduta assembleare alle ore 19:00, previa lettura e approvazione del presente verbale.

Il Presidente

Massimo Massetti

Il Segretario

Paolo Masserdotti

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

CHIARI SERVIZI SRL

Sede legale: VIA DELL'AGRICOLTURA 2/B CHIARI (BS)
Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DI BRESCIA
C.F. e numero iscrizione: 91002260171
Iscritta al R.E.A. n. BS 405970
Capitale Sociale sottoscritto € 1.836.735,00 Interamente versato
Partita IVA: 01911350989
Soggetta alla Direzione e coordinamento di: Comune di Chiari (BS) C.F. 00606990174 Piazza Martiri della libertà n. 26. Chiari (BS)

Relazione sulla gestione

Bilancio Ordinario al 31/12/2024

Signori Soci, nella nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti all'illustrazione del bilancio al 31/12/2024; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del codice civile, Vi forniamo le notizie attinenti alla situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

Informativa sulla società

La società, come noto, svolge la propria attività nel settore igiene urbana della Città di Chiari, nella gestione della farmacia comunale ChiariFarma, nonché nei servizi di mensa scolastica, scuolabus, manutenzione territorio e pulizia immobili nel Comune socio di Comezzano Cizzago.

Ai sensi dell'art. 2428 C.c. si segnala che l'attività viene svolta nella sede di Via dell'Agricoltura 2/B a Chiari e nelle sedi secondarie della Farmacia ChiariFarma, Viale Giuseppe Mazzini 6 a Chiari (BS) e presso i plessi scolastici e comunali del Comune di Comezzano Cizzago.

Prologo e analisi situazione geopolitica, macroeconomica e finanziaria

Nel 2024, l'economia mondiale ha continuato a mostrare resilienza nonostante le sfide geopolitiche e le turbolenze nei mercati energetici. Le tensioni in Russia e Ucraina hanno influenzato i mercati petroliferi, ma i prezzi del Brent sono rimasti relativamente stabili, con variazioni mensili minime. La domanda di elettricità è aumentata globalmente, trainata dalla crescita economica e dall'espansione di settori come i data center e i veicoli elettrici. Tuttavia, soddisfare questa domanda esclusivamente con fonti rinnovabili ha presentato sfide significative. (Fonte: FINANCIAL TIME.COM)

In Italia, il 2024 ha visto una crescita del PIL rivista al 0,7%, inferiore alla previsione iniziale dell'1%. Il settore industriale ha affrontato difficoltà, influenzate anche dalle problematiche economiche della Germania e dai ritardi nell'utilizzo dei fondi di recupero post-pandemia dell'Unione Europea. Per stimolare la ripresa, il governo ha previsto tagli fiscali per le imprese che investono e assumono, finanziati da contributi aggiuntivi dal settore bancario, mirando a raccogliere oltre 5 miliardi di euro nei prossimi tre anni. (Fonte: REUTERS.COM)

Sul fronte energetico, la volatilità dei prezzi del petrolio è continuata nel 2024, complicando gli investimenti in nuova produzione di petrolio e gas. Le decisioni dell'OPEC+ hanno avuto un impatto significativo sul mercato, contribuendo all'incertezza che ha ostacolato gli investimenti nel settore energetico. (Fonte: REUTERS.COM)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

CHIARI SERVIZI SRL Bilancio al 31/12/2024

Nel contesto europeo meridionale, paesi come Spagna e Grecia hanno registrato tassi di crescita del PIL rispettivamente del 2,7% e 2,2% nel 2024, trainati principalmente dal turismo. L'Italia ha mostrato segni di ripresa economica, con un miglioramento del PIL e una riduzione del deficit pubblico. Tuttavia, persistono sfide strutturali come il calo demografico e le disparità economiche regionali. (Fonte: LEMONDE.FR)

Nonostante i progressi, l'Italia ha affrontato preoccupazioni fiscali, con un debito pubblico che potrebbe superare il 140% del PIL entro il 2027 senza interventi correttivi. Il governo ha cercato di contenere la situazione fiscale eliminando incentivi costosi come il Superbonus, ma le misure di controllo finanziario rimangono urgenti per evitare una maggiore instabilità economica nell'Eurozona. (Fonte: ELPAIS.COM)

Andamento della gestione nei settori in cui opera la società

Per quanto riguarda l’andamento della società, nel suo complesso, è da intendersi sostanzialmente positivo.

IGIENE URBANA Città di CHIARI
La società ha mantenuto l’alto livello del servizio di igiene urbana sul territorio clarense confermando gli ottimi valori di percentuale di raccolta differenziata riassumibili nella seguente tabella:

Città di CHIARI - Anno 2024	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	TOTALI
Totale rifiuti (kg)	926.000	924.670	1.030.083	996.565	1.109.895	1.041.070	1.004.095	899.350	972.885	1.055.638	988.230	902.975	11.851.456
Totale inerti (kg)	26.820	49.830	32.400	52.430	53.370	37.420	44.530	37.020	55.840	51.310	46.760	42.620	530.350
Totale raccolta indifferenziata (kg)	133.32	147.720	157.780	156.94	150.600	165.140	135.380	146.32	133.940	173.540	135.540	149.520	1.785.740
Totale raccolta differenziata (kg)	765.86	727.120	839.903	787.19	905.925	838.510	824.185	716.01	783.105	830.788	805.930	710.835	9.535.366
% raccolta differenziata	85,17%	83,11%	84,19%	83,38%	85,75%	83,55%	85,89%	83,03%	85,39%	82,72%	85,60%	82,62%	84,23%

CORRISPETTIVO TARI CITTÀ DI CHIARI
Per quanto riguarda la tariffa rifiuti, non si registrano variazioni significative rispetto ai dati degli anni precedenti per periodi analoghi.

Il carico di lavoro dello sportello al pubblico è aumentato leggermente rispetto all'anno precedente, con 1.465 pratiche gestite nel 2024 (+5% rispetto al 2023). L'incremento si è concentrato prevalentemente nel secondo semestre.

L'importo fatturato per la tariffa corrispettiva è aumentato rispetto all'anno precedente, principalmente a seguito dell'insediamento di nuove imprese sul territorio comunale nel corso del 2024.

Il numero di accertamenti emessi è inferiore a quello dell'anno precedente: nel 2024 sono stati emessi 77 accertamenti per un totale di € 51.014,00, con pagamenti ricevuti pari a € 25.788,34, rispetto ai 130 accertamenti emessi nel 2023 per un totale di € 101.423,00, con incassi pari a € 69.866,05.

Servizio TARIFFA TARI - COMEZZANO-CIZZAGO
La società svolge servizio di supporto all’Ufficio Tributi, non c’è nulla da evidenziare, il servizio è stato svolto con le consuete modalità senza segnalazioni di disservizi.

FARMACIA COMUNALE CHIARIFARMA
Nel 2024 si è osservato sia un incremento di fatturato sia di “scontrini” (vendite) presso la struttura (n° progressivo di vendite 2024: 63.247 vs 2023: 51.029).

Per quanto attiene alla composizione del fatturato si può osservare che il 75 % è dovuto alla vendita di farmaci, parafarmaci e integratori mentre la quota rimanente è originata dalle ricette mutualistiche.

Si è incrementato il valore della vendita media passato da € 24,46 dell’esercizio 2023 a € 25,90 dell’esercizio 2024.

Comparazione fatturato farmacia rispetto mercato e % di crescita rispetto all’analogo periodo di riferimento:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

CHIARI SERVIZI SRL

Bilancio al 31/12/2024

	Fatturato lordo(€)	% di incremento rispetto 2023
2024		
CHIARIFARMA	€ 1.637.586,00	11 %
Mercato *		1,4 %

(*Fonte: ELABORAZIONI NEW LINE RICERCHE DI MERCATO
Il mercato di riferimento è rappresentato dalle vendite medie delle farmacie appartenenti ad una stessa area geografica)

Fatti di particolare rilievo

La Società nel corso dell’esercizio 2024 ha operato principalmente nella gestione del Servizio pubblico di Igiene Ambientale e nella gestione della Farmacia Comunale, nonché in via residuale nella Gestione della Torre dell’Acqua (punto di distribuzione acqua potabile microfiltrata gassata e naturale) per conto del socio Comune di Chiari.
La Società ha operato anche nella gestione dei servizi di Mensa e Trasporto Scolastico, Manutenzione del Territorio e Pulizia immobili per conto del socio Comune di Comezzano Cizzago.

Attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell’art. 2497-bis, comma 5 del codice civile si rende noto che la società è soggetta all’attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Chiari (Bs).
Il Comune di Chiari imprime un’attività di indirizzo, influenzando sulle decisioni prese dalla nostra società.
Come da prassi consolidata negli anni le decisioni operative ordinarie sono state assunte in autonomia, mentre le scelte strategiche e relative al personale sono state concordate e condivise con l’Ente.

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello stato patrimoniale.

Stato Patrimoniale – riclassificazione per liquidità ed esigibilità

	2024	2023	Variazione %
Immobilizzazioni materiali	1.227.902	1.130.783	8,59%
Immobilizzazioni immateriali	286.588	319.029	(10,17%)
Immobilizzazioni finanziarie	636.448	636.448	-
ATTIVO FISSO (AF)	2.150.938	2.086.260	3,10%
Rimanenze	259.577	169.196	53,42%
Crediti vs clienti	766.130	762.522	0,47%
Altri crediti	455.557	434.656	4,81%
Ratei e risconti attivi	42.422	44.922	(5,57%)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

CHIARI SERVIZI SRL		Bilancio al 31/12/2024		
Disponibilità liquide	1.058.995	1.296.458	(18,32%)	
ATTIVO CORRENTE (AC)	2.582.681	2.707.754	(4,62%)	
CAPITALE INVESTITO (CI)	4.733.619	4.794.014	(1,26%)	
Debiti vs fornitori e consociate	894.716	797.905	12,13%	
Debiti vs controllanti	-	-	-	
Altri debiti	538.315	451.538	19,22%	
Debiti finanziari a breve	39.766	37.249	6,76%	
PASSIVO CORRENTE (PC)	1.472.797	1.286.692	14,46%	
TFR	358.444	373.665	(4,07%)	
Debiti finanziari a lungo	687.930	727.878	(5,49%)	
Altre passività a medio/lungo	123.615	337.306	(63,35%)	
PASSIVO CONSOLIDATO (PML)	1.169.989	1.438.849	(18,69%)	
Patrimonio netto	2.090.833	2.068.473	1,08%	
CAPITALE DI FINANZIAMENTO (CF)	4.733.619	4.794.014	(1,26%)	

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

		2024	2023
Indici di correlazione fonti-impieghi			
Margine primario di struttura	(PN-AF)	- 60.105	- 17.787
Quoziente margine primario di struttura	(PN/AF)	0,97	0,99
Margine secondario di struttura	(PN+PML-AF)	1.109.884	1.421.062
Quoziente margine secondario di struttura	(PN+PML) /AF	1,52	1,68
Indici di solvibilità			
Capitale circolante netto	(AC-PC)	1.109.884	1.421.062
Quoziente disponibilità	(AC/PC)	1,75	2,10
Margine tesoreria	(AC-MAG-PC)	850.307	1.251.866
Quoziente margine di tesoreria	(AC-MAG)/PC)	1,58	1,97
Indici di composizione delle fonti			
Indice di indebitamento totale	(PML+PC)/CF	0,56	0,57
Indice di indebitamento finanziario	(Deb Fin./CF)	0,15	0,16
Incidenza debiti a breve su debiti	(PC/(PC+PML))	55,73%	47,21%
Indici di copertura finanziaria			
Copertura PFN con Ebitda	(Ebitda/PFN)	-0,74	-0,57
PFN/EBITDA		-1,36	-1,75
Copertura PFN con Ricavi	(Ricavi/PFN)	-14,30	-8,44
Indici di composizione degli impieghi			
Indice di rigidità	(AF/CI)	45,44%	43,52%
Indice di elasticità	(AC/CI)	54,56%	56,48%
Indici di rotazione			
Magazzino	MAG/ricavi *365	20	14
Magazzino %	Magazzino/Ricavi	5,48%	3,78%

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

CHIARI SERVIZI SRL		Bilancio al 31/12/2024	
Clienti	Cred Clienti/ricavi *365	59	62
Clienti %	Cred. Clienti/Ricavi	16,17%	17,01%
Fornitori	Deb. Fornitori/acquisti*365	264	260

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del conto economico.

Conto Economico

	2024	%	2023	%	Variazione assoluta	Variazione %
RICAVI	4.738.503	100%	4.481.920	100%	256.583	5,72%
Proventi ordinari diversi	272.456	5,7%	379.139	8,5%	(106.683)	(28,14%)
VALORE DELLA PRODUZIONE	5.010.959	105,7%	4.861.059	108,5%	149.900	3,08%
(costi per acquisti)	(1.146.178)	24,2%	(1.116.497)	24,9%	(29.681)	2,66%
(costi per servizi e godimento beni di terzi)	(2.178.066)	46,0%	(2.088.685)	46,6%	(89.381)	4,28%
(oneri diversi di gestione)	(72.369)	1,5%	(79.717)	1,8%	7.348	(9,22%)
VALORE AGGIUNTO	1.614.346	34,1%	1.576.160	35,2%	38.186	2,42%
(costo del personale)	(1.370.373)	28,9%	(1.271.747)	28,4%	(98.626)	7,76%
EBITDA	243.973	5,1%	304.413	6,8%	(60.440)	(19,85%)
(ammortamenti, accantonamenti e svalutazioni)	(273.587)	5,8%	(320.292)	7,1%	46.705	(14,58%)
EBIT	(29.614)	(0,6) %	(15.879)	(0,4) %	(13.735)	86,50%
Proventi/oneri finanziari	34.519	(0,7) %	57.656	(1,3) %	(23.137)	(40,13%)
EBT	4.905	0,1%	41.777	0,9%	(36.872)	(88,26%)
imposte	17.453	0,4%	(33.026)	0,7%	50.479	(152,85%)
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	22.358	0,5%	8.751	0,2%	13.607	155,49%

Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICI REDDITUALI

		2024	2023	Variazione assoluta
ROE	(Rn/Pn)	1,07%	0,42%	152,76%
ROA	(Ebit/CI)	-0,63%	-0,33%	88,79%
ROS	(Ebit/Ricavi)	-0,62%	-0,35%	76,40%
ROC	(Ricavi/CI)	1,00	0,93	7,02%

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

CHIARI SERVIZI SRL		Bilancio al 31/12/2024		
Valore aggiunto/Ricavi		34,07%	35,17%	(3,12%)
Costo personale/Ricavi		28,92%	28,38%	1,92%
Costo personale/Valore aggiunto		84,89%	80,69%	5,21%
Incidenza oneri finanziari (OF/RICAVI)		0,90%	0,74%	21,86%
Copertura oneri finanziari	(Ebit/OF)	negativo	negativo	negativo

Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del codice civile.

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2428, comma 1 del codice civile si attesta che la società non è esposta a particolari rischi e/o incertezze.

Principali indicatori non finanziari

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2 del codice civile, si attesta che, per l'attività specifica svolta e per una migliore comprensione della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione, non si ritiene rilevante l'esposizione di indicatori non finanziari.

Informativa sull'ambiente

Si attesta che la Società non ha intrapreso particolari politiche di impatto ambientale perché non necessarie in relazione all'attività svolta, oltre a quanto strettamente correlato alla propria gestione caratteristica.
Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente per cui la società è stata dichiarata colpevole in via definitiva.
Allo stesso modo, si evidenzia che alla società non sono state inflitte sanzioni o pene definitive per reati o danni ambientali.

Informazioni sulla gestione del personale

Non si segnalano informazioni di rilievo in merito alla gestione del personale.

Nel corso dell'esercizio 2024 non si sono verificati infortuni gravi sul lavoro che hanno comportato lesioni gravi o gravissime al personale iscritto al libro matricola (per i quali è stata accertata definitivamente una responsabilità aziendale).
Nel corso dell'esercizio non si sono registrati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing, per cui la società è stata dichiarata definitivamente responsabile.
Nel corso dell'esercizio sono state intraprese iniziative volte a trasformare precedenti forme di lavoro "precario" in contratti di lavoro a tempo indeterminato, quali, a titolo di esempio, l'assunzione a tempo indeterminato di una risorsa dell'ufficio TARI (lista protetta), ruolo prima coperto da personale di cooperativa.
Si segnala che la società ha provveduto, anche nell'esercizio 2024, ad effettuare e aggiornare tutti gli adempimenti prescritti dalla normativa per la Sicurezza sul Lavoro, così come disciplinata dal D.lgs. n. 81/08 e s.m.i.

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato dall'art. 2428, comma 3, punto 1 del codice civile, si attesta che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

CHIARI SERVIZI SRL

Bilancio al 31/12/2024

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo delle controllanti

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato con gli Enti Locali soci (Comune di Chiari e Comune di Comezzano Cizzago), pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del Codice civile, si segnala quanto segue:

- a far data dal 1 gennaio 2025 è iniziata la gestione del servizio "igiene urbana raccolta porta a porta" presso il socio Comune di Comezzano – Cizzago;

Azioni proprie

Azioni/quote della società controllante

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 n. 3 e n. 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante, in quanto controllata dagli enti pubblici Città di Chiari e Comune di Comezzano Cizzago.

Evoluzione prevedibile della gestione

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato dall'art. 2428, comma 3, punto 6 del codice civile, si segnala che i risultati dei primi mesi dell'esercizio in corso danno segnali di prospettive di continuità rispetto all'andamento registrato durante l'esercizio appena chiuso, come peraltro confermato dall'aumento dei volumi di fatturato e dei costi della produzione che mostrano un'incidenza in linea con l'esercizio chiuso al 31.12.2024.

Valutazione della continuità aziendale

La società presenta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alle caratteristiche e alle dimensioni aziendali, anche in relazione al monitoraggio della continuità aziendale.

Non sono state rilevate criticità di carattere patrimoniale o economico-finanziario e la società mantiene senza incertezze la sostenibilità dei debiti e le prospettive di continuità aziendale, non presentandosi alcuno dei possibili segnali di crisi, così come definiti dal D.lgs. n. 14 del 12 gennaio 2019, entrato in vigore in data 15 luglio 2022, come riformulato e modificato dal decreto correttivo n. 82/2022 del 17 giugno 2022, nonché sulla base di quanto previsto dall'art. 2086 del Codice civile. La struttura organizzativa della società è idonea a soddisfare la richiesta di informazioni per le operazioni che gli amministratori conducono e/o intendono intraprendere.

L'organigramma societario risulta aggiornato e adeguato nei suoi elementi essenziali.

Di seguito un'analisi dei principali indicatori che certificano quanto summenzionato in riferimento ai *benchmark* del settore in cui la società opera.

		2024	ESITO
PATRIMONIO NETTO (con CS > minimo legale)	<= 37.000	2.090.833	OK

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

CHIARI SERVIZI SRL

Bilancio al 31/12/2024

RATIO	SETTORE	ATTIVITA' RACCOLTA DI RIFIUTI SOLIDI NON PERICOLOSI codice ATECO 38.11.00		2024	ESITO
1	INDICE DI SOSTENIBILITA' ONERI FINANZIARI	> =	2,6%	0,90%	OK
2	INDICE DI ADEGUATEZZA PATRIMONIALE	< =	6,7%	96,77%	OK
3	INDICE DI LIQUIDITA'	< =	84,2%	175,36%	OK
4	INDICE DI RITORNO LIQUIDO DELL'ATTIVO	< =	1,9%	6,25%	OK
5	INDICE DI INDEBITAMENTO PREVIDENZIALE E TRIBUTARIO	> =	6,5%	2,11%	OK

Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato dall'art. 2428, comma 3, punto 6-bis del codice civile, si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di gestione del rischio finanziario, in quanto ritenuto non rilevante nella sua manifestazione in riferimento alla realtà aziendale.

Si ritiene comunque opportuno precisare gli obiettivi della direzione aziendale, le politiche e i criteri utilizzati per misurare, monitorare e controllare i rischi della società, ivi compresi quelli finanziari.

RISCHIO DI CREDITO

La rappresentazione al valore di realizzo dei crediti commerciali è garantita da apposito fondo svalutazione che comprende gli accantonamenti effettuati alla luce dei rischi generici e specifici di insolvenza. Non si rilevano particolari situazioni di sofferenza nel recupero dei crediti, il tasso di insoluto si manifesta anche nel 2024 in linea con le percentuali di insoluto del settore. Prosegue l'attenta politica di recupero crediti mediante l'utilizzo degli strumenti maggiormente idonei data la natura dei crediti stessi e la frammentazione degli importi.

RISCHIO DI LIQUIDITÀ

Si segnala che la società possiede strumenti di indebitamento e altre linee di credito per far fronte alle esigenze di liquidità. Il rischio di liquidità viene fronteggiato mediante i flussi derivanti dagli incassi dei crediti commerciali e utilizzando solo parzialmente le linee di credito disponibili.

RISCHIO VALUTARIO

Si ritiene assente il rischio scaturente dalle esposizioni in valuta.

Sedi secondarie

In osservanza di quanto disposto dall'art. 2428 del codice civile, si dà di seguito evidenza delle sedi operative secondarie della società:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

CHIARI SERVIZI SRL

Bilancio al 31/12/2024

Indirizzo	Località
PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA' SNC	CHIARI
VIALE GIUSEPPE MAZZINI 6	CHIARI
VIA SILVIO PELLICO 36 (Isola ecologica di Chiari)	CHIARI
Via Santa Cerioli (c/o Scuola dell'infanzia)	COMEZZANO - CIZZAGO
VIA Breda (Isola Ecologica di Comezzano – Cizzago)	COMEZZANO - CIZZAGO

Conclusioni

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella nota integrativa, Vi invitiamo:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024 unitamente alla nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- a destinare il risultato d'esercizio in conformità con la proposta formulata nella nota integrativa.

Chiari, 31 marzo 2025.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

CHIARI SERVIZI S.R.L.
Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2024

Relazione della società di revisione indipendente

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

Crowe Bompani Srl a Socio Unico
Member Crowe Global
Via Leone XIII, 14
20145 Milano
Tel. +39 02 45391500
Fax +39 02 4390711
info@crowebompani.it
www.crowe.com/it/crowebompani

RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE

Ai Soci di
CHIARI SERVIZI S.R.L.

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio di CHIARI SERVIZI S.R.L. (la Società), redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis del cod. civ., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2024, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2024, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Altri aspetti

La presente relazione non è emessa ai sensi di legge stante il fatto che, con riferimento all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, la revisione legale ex art. 2477 del Codice Civile è stata svolta da altro soggetto, diverso dalla scrivente società di revisione.

La Società, come richiesto dalla legge, ha inserito nella nota integrativa i dati essenziali dell'ultimo bilancio della società che esercita su di essa l'attività di direzione e coordinamento. Il nostro giudizio sul bilancio di CHIARI SERVIZI S.R.L. non si estende a tali dati.

Responsabilità degli amministratori e del sindaco unico per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il sindaco unico ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Milano, 29 aprile 2025

Crowe Bompani Srl

Gabriella Ricciardi
(Socio)

Il sottoscritto Massetti Massimo, nato a Chiari (BS) il 17/11/1973 dichiara, consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, che il presente documento è stato prodotto mediante scansione ottica dell'originale analogico e che ha effettuato con esito positivo il raffronto tra lo stesso e il documento originale ai sensi dell'art. 4 del D.P.C.M. 13 novembre 2014.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

Relazione su altre disposizioni di legge e regolam

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

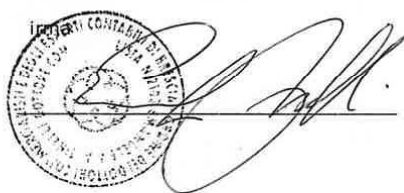
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

CHIARI SERVIZI SRL
Codice fiscale: 91002260171

A circular official stamp of the Chiari Chamber of Commerce (CCIAA) is positioned on the left. It contains the text "CCIAA CHIARI", "CHIAMO CHIARI", and "CHIAMO CHIARI". To the right of the stamp is a handwritten signature in black ink.

Il sottoscritto Massetti Massimo, nato a Chiari (BS) il 17/11/1973 dichiara, consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, che il presente documento è stato prodotto mediante scansione ottica dell'originale analogico e che ha effettuato con esito positivo il raffronto tra lo stesso e il documento originale ai sensi dell'art. 4 del D.P.C.M. 13 novembre 2014.