

OGGETTO: "PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50, PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN CHIARI, VIALE MAZZINI, DESTINATO AD OSPITARE LA SEDE DELLA FARMACIA COMUNALE"

Lavori a corpo e a misura – criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, co. 2 D.lgs. 50/2016

CIG n. 6920933695

CUP n. C45F16000100005

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Premesso:

- che con bando pubblicato in sul sito della società all'interno dell'area amministrazione trasparente, bandi e concorsi in data 29 novembre 2016 è stata indetta una procedura di acquisizione di manifestazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. C) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'aggiudicazione dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'immobile sito in Chiari, Viale Mazzini, destinato ad ospitare la sede della farmacia comunale;
- che entro i termini fissati, ore 12:00 del giorno 15 dicembre 2016, sono pervenute n. 52 domande da parte di operatori del settore;
- che dall'analisi dei plichi pervenuti sia in busta chiusa che mezzo PEC, sono state ammesse in albo 48 domande in quanto rispettanti i criteri indicati nell'avviso stesso con esclusione di n. 03 domande come da verbale del 16/12/2016;
- che con verbale del 22 dicembre 2016 di selezione ed inviti delle domande ammesse, il RUP Bergomi Defendente ha proceduto al sorteggio in seduta pubblica di 15 realtà al fine di individuare i soggetti da invitare alla procedura di affidamento;
- che con PEC in data 28/12/2016 è stata inviata alle predette 15 imprese lettera di invito a procedura negoziata per i lavori citati con termine ultimo di presentazione fissato alle ore 12:00 del giorno 20/01/2017 successivamente prorogato alla stessa ora del giorno 23/01/2017;
- che entro tale termini sono pervenuti n. 04 plichi da parte di altrettante imprese;
- che mezzo mail il RUP ha nominato e convocato la commissione giudicatrice per la prima delle sedute fissandola per il giorno 30 gennaio alle ore 09:00 onde procedere alla valutazione della documentazione amministrativa; la seduta ha prodotto esito positivo per tutte le buste pervenute dichiarandone quindi l'accesso alla successiva fase;
- che con verbale in data 13/02/2017 ore 09:00, la commissione ha provveduto all'esame in seduta pubblica della documentazione "offerta tecnica" dichiarando conformi tutta la documentazione presentata dalle quattro imprese e procedendo successivamente alla valutazione con attribuzione di punteggio in seduta riservata;
- che con verbale in data 20/02/2017 ore 14:00, la commissione riunita in seduta pubblica ha valutato le offerte economiche e le offerte tempo con attribuzione di punteggi e contestuale proposta di aggiudicazione provvisoria a favore della società GANDELLI LEGNAMI SRL. La commissione, nella persona del Presidente, ha quindi trasmesso al RUP copia del verbale redatto al fine di procedere con gli adempimenti previsti dall'art. 97 del D.lgs. 50/2016 per verifica dell'anomalia dell'offerta così come risultante dalla somma dei punteggi di gara attribuiti.
- In pari data il RUP ha quindi redatto doveroso verbale di riepilogo delle risultanze di gara con chiusura delle operazioni di commissione e dichiarazione di avvio di tutte le operazioni di legge per la verifica di cui sopra e delle dichiarazioni di possesso dei requisiti effettuate dall'interessata.
- Che in data 21/01/2017, il RUP ha inviato alla GANDELLI LEGNAMI SRL mezzo PEC lettera di proposta di aggiudicazione e contestuale avvio della verifica di anomalia dell'offerta indicando in giorni 10 il lasso di tempo concesso alla destinataria affinché provveda scrupolosamente all'invio degli elementi

e delle giustificazioni dell'offerta presentata giudicata anomala secondo quanto disposto dal D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

- Che nei termini indicati, la GANDELLI LEGNAMI SRL ha inoltrato alla stazione appaltante risposta alla verifica di anomalia dell'offerta con protocollo 896 del 02/03/2017;
- Che in data 06/03/2017 con protocollo 904 si è ritenuto di inoltrare ulteriore richiesta di precisazioni in merito all'anomalia dell'offerta;
- Che in data 15/03/2017 con protocollo in ingresso n. 1070 la stazione appaltante ha ricevuto risposta esaustiva;
- Che in data 20/03/2017 la commissione ha redatto idoneo verbale con presa d'atto delle verifiche ed approvazione della graduatoria;

Ritenuto:

- di condividere l'operato della Commissione Giudicatrice e di prendere atto dei relativi verbali;
- di ritenere opportuno, in attesa di acquisire i documenti attestanti la veridicità di quanto la ditta ha autocertificato in sede di gara, procedere all'aggiudicazione definitiva;

DELIBERA

Per i motivi in premessa indicati:

1. Di prendere atto dei verbali di gara sottoscritti dalla Commissione Giudicatrice e dell'aggiudicazione provvisoria e di approvarne le risultanze;
2. Di aggiudicare in forma definitiva all'operatore economico GANDELLI LEGNAMI SRL, con sede in Borgaro Torinese, Via Mappano 26, l'appalto di servizi avente ad oggetto DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN CHIARI, VIALE MAZZINI, DESTINATO AD OSPITARE LA SEDE DELLA FARMACIA COMUNALE" Lavori a corpo e a misura – criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, co. 2 .;
3. Di dare atto che l'Amministrazione procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento nel rispetto delle previsioni dettate dal D.lgs. 50/2016, e che dunque il contratto verrà stipulato entro 60 giorni dalla presente aggiudicazione e comunque non prima di giorni 35;
4. Di trasmettere il presente provvedimento alla Ditta aggiudicataria, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara;
5. Di dare atto che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato sul sito istituzionale della società.

Il Presidente di Chiari Servizi
(Ing. Marco Salogni)

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Defendente Bergomi)

Chiari, 21 marzo 2017