

## TARIFFA CORRISPETTIVA COMUNE DI CHIARI ANNO 2019

### UTENZE NON DOMESTICHE – TARIFFE QUOTA FISSA E QUOTA VARIABILE BASE

Le tariffe delle utenze non domestiche sono suddivise in categorie determinate in base all'attività prevalentemente svolta nei locali, fatto salvo quanto previsto dal regolamento comunale vigente.

Gli importi presentati non sono comprensivi di IVA 10% e di Tributo Provinciale, previsto dall'articolo 19 del D.lgs. N.504/1992, per l'esercizio delle funzioni di tutela protezione ed igiene ambientale, confermato anche nel 2019 nella misura del 5%.

Categoria tariffaria		€/mq Quota Fissa	€/mq Quota Var.	Totale €/mq anno 2019
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,76 €	0,01 €	0,77 €
2	Cinematografi	0,74 €	0,64 €	1,38 €
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	1,14 €	2,03 €	3,17 €
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1,67 €	0,76 €	2,43 €
5	Stabilimenti balneari	0,74 €	2,01 €	2,75 €
6	Esposizioni, autosaloni	0,97 €	1,19 €	2,16 €
7	Alberghi con ristorante	3,12 €	1,10 €	4,22 €
7bis	agrituristici	3,12 €	1,01 €	4,13 €
8	Alberghi senza ristorante	2,05 €	0,94 €	2,99 €
9	Case di cura e riposo	1,90 €	0,24 €	2,14 €
10	Ospedali	2,03 €	0,93 €	2,96 €
11	Uffici, agenzie, studi professionali	2,89 €	2,21 €	5,10 €
12	Banche ed istituti di credito	1,16 €	4,64 €	5,80 €
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1,88 €	0,86 €	2,74 €
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,11 €	0,96 €	3,07 €
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	1,14 €	0,52 €	1,66 €
16	Banchi di mercato beni durevoli	4,70 €	1,52 €	6,22 €
16/1	Banchi di Mercato beni durevoli 1 posteggio sett.	0,67 €	0,22 €	0,89 €
16/2	Banchi di Mercato beni durevoli 2 posteggi sett.	1,34 €	0,43 €	1,77 €
16/3	Banchi di Mercato beni durevoli 3 posteggi sett.	2,01 €	0,65 €	2,66 €
16/4	Banchi di Mercato beni durevoli 4 posteggi sett.	2,69 €	0,87 €	3,56 €
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	2,07 €	0,95 €	3,02 €
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,96 €	0,90 €	2,86 €
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2,07 €	0,95 €	3,02 €
20	Attività industriali con capannoni di produzione	1,75 €	0,80 €	2,55 €
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	2,07 €	0,94 €	3,01 €
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	10,59 €	0,83 €	11,42 €

23	Mense, birrerie, amburgherie	9,22 €	4,20 €	<b>13,42 €</b>
24	Bar, caffè, pasticceria	7,53 €	1,69 €	<b>9,22 €</b>
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3,84 €	1,75 €	<b>5,59 €</b>
25bis	Supemercati	3,84 €	2,39 €	<b>6,23 €</b>
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,93 €	1,33 €	<b>4,26 €</b>
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	13,63 €	0,01 €	<b>13,64 €</b>
28	Ipermercati di generi misti	2,96 €	2,37 €	<b>5,33 €</b>
29	Banchi di mercato generi alimentari	3,84 €	1,82 €	<b>5,66 €</b>
29/1	Banchi di Mercato beni durevoli 1 posteggio sett.	0,55 €	0,26 €	<b>0,81 €</b>
29/2	Banchi di Mercato beni durevoli 2 posteggi sett.	1,10 €	0,52 €	<b>1,62 €</b>
29/3	Banchi di Mercato beni durevoli 3 posteggi sett.	1,65 €	0,78 €	<b>2,43 €</b>
29/4	Banchi di Mercato beni durevoli 4 posteggi sett.	2,19 €	1,04 €	<b>3,23 €</b>
30	Discoteche, night club	3,63 €	1,66 €	<b>5,29 €</b>

Per quanto riguarda i banchi di mercato titolari di piazzola è indicata la tariffa annua dovuta, specificando gli importi dovuti in riferimento ai giorni di occupazione (52 giorni all'anno per ogni singola occupazione settimanale autorizzata del posteggio).

#### SCOSTAMENTI TARIFFARI

Lo scostamento medio delle tariffe rispetto all'anno precedente è mediamente del **-4,29%**, calcolato sulla media dell'importo pagato da tutte le utenze non domestiche del territorio comunale a parità di condizioni.

Tutte le categorie tariffarie hanno almeno una piccola diminuzione.

La percentuale di scostamento non uniforme deriva dalla variazione fra costi fissi e variabili e dall'insediamento nel territorio comunale durante l'anno 2018 di numerose imprese, anche di grandi dimensioni, sulle quali ovviamente vengono ripartiti i costi fissi e variabili in base alle categorie tariffarie previste.

Nella tabella presentata nella pagina seguente si mettono a confronto le varie categorie d'utenza non domestica al fine di evidenziare gli scostamenti tariffari. Gli importi presentati non sono comprensivi di IVA e di T. P.

Categoria tariffaria		TARIFFA 2018 €/mq/anno	TARIFFA 2019 €/mq/anno	Scostamento
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,82 €	0,77 €	-6,10%
2	Cinematografi	1,46 €	1,38 €	-5,48%
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	3,27 €	3,17 €	-3,06%
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	2,56 €	2,43 €	-5,08%
5	Stabilimenti balneari	2,92 €	2,75 €	-5,82%
6	Esposizioni, autosaloni	2,25 €	2,16 €	-4,00%
7	Alberghi con ristorante	4,46 €	4,22 €	-5,38%
7bis	agrituristici	4,36 €	4,13 €	-5,28%
8	Alberghi senza ristorante	3,15 €	2,99 €	-5,08%
9	Case di cura e riposo	2,28 €	2,14 €	-6,14%
10	Ospedali	3,12 €	2,96 €	-5,13%
11	Uffici, agenzie, studi professionali	5,33 €	5,10 €	-4,32%
12	Banche ed istituti di credito	5,94 €	5,80 €	-2,36%
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	2,88 €	2,74 €	-4,86%
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	3,23 €	3,07 €	-4,95%
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	1,75 €	1,66 €	-5,14%
16	Banchi di mercato beni durevoli	6,59 €	6,22 €	-5,61%
16/1	Banchi di Mercato beni durevoli 1 posteggio sett.	0,94 €	0,89 €	-5,47%
16/2	Banchi di Mercato beni durevoli 2 posteggi sett.	1,88 €	1,77 €	-5,85%
16/3	Banchi di Mercato beni durevoli 3 posteggi sett.	2,81 €	2,66 €	-5,34%
16/4	Banchi di Mercato beni durevoli 4 posteggi sett.	3,75 €	3,56 €	-5,07%
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	3,18 €	3,02 €	-5,03%
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	3,01 €	2,86 €	-4,98%
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	3,18 €	3,02 €	-5,03%
20	Attività industriali con capannoni di produzione	2,67 €	2,55 €	-4,49%
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	3,17 €	3,01 €	-5,05%
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	12,17 €	11,42 €	-6,16%
23	Mense, birrerie, amburgherie	14,00 €	13,42 €	-4,14%
24	Bar, caffè, pasticceria	9,77 €	9,22 €	-5,63%
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5,88 €	5,59 €	-4,93%
25bis	Supemercati	6,53 €	6,23 €	-4,59%
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	4,48 €	4,26 €	-4,91%
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	14,60 €	13,64 €	-6,58%
28	Ipermercati di generi misti	5,57 €	5,33 €	-4,31%
29	Banchi di mercato generi alimentari	5,83 €	5,66 €	-2,92%
29/1	Banchi di Mercato beni durevoli 1 posteggio sett.	0,83 €	0,81 €	-2,58%
29/2	Banchi di Mercato beni durevoli 2 posteggi sett.	1,66 €	1,62 €	-2,58%
29/3	Banchi di Mercato beni durevoli 3 posteggi sett.	2,49 €	2,43 €	-2,58%
29/4	Banchi di Mercato beni durevoli 4 posteggi sett.	3,33 €	3,23 €	-2,87%
30	Discoteche, night club	5,56 €	5,29 €	-4,86%